

04 공모형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

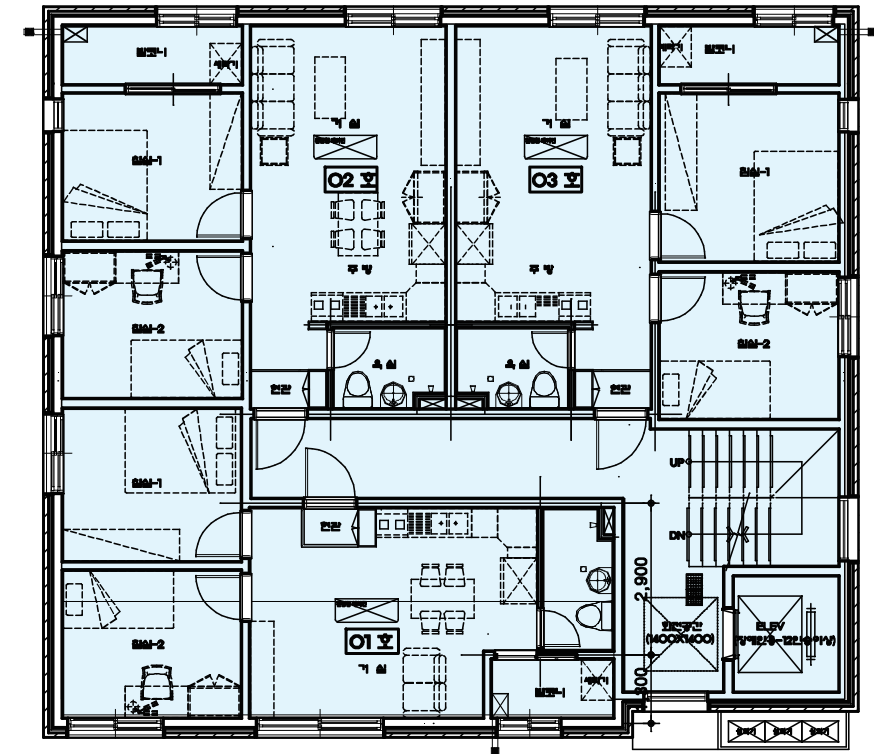
소재지 인천시 계양구 굴현동 505-5
주택명 **굴현다원1차**
주택유형 다가구주택
임대취득유형 일반
매입호수 16호 (방2개, 평균 전용면적 50㎡)

교통 도보 1분내 버스정류장
도보 9분내 굴현역
학교 굴현초 도보 2분 (150m)
편의시설 계양산 도보 9분(600m)
고속도로 노오지JC 차량 2분(900m)
경인아라뱃길 굴현나루 차량 3분(1200m)

입지여건



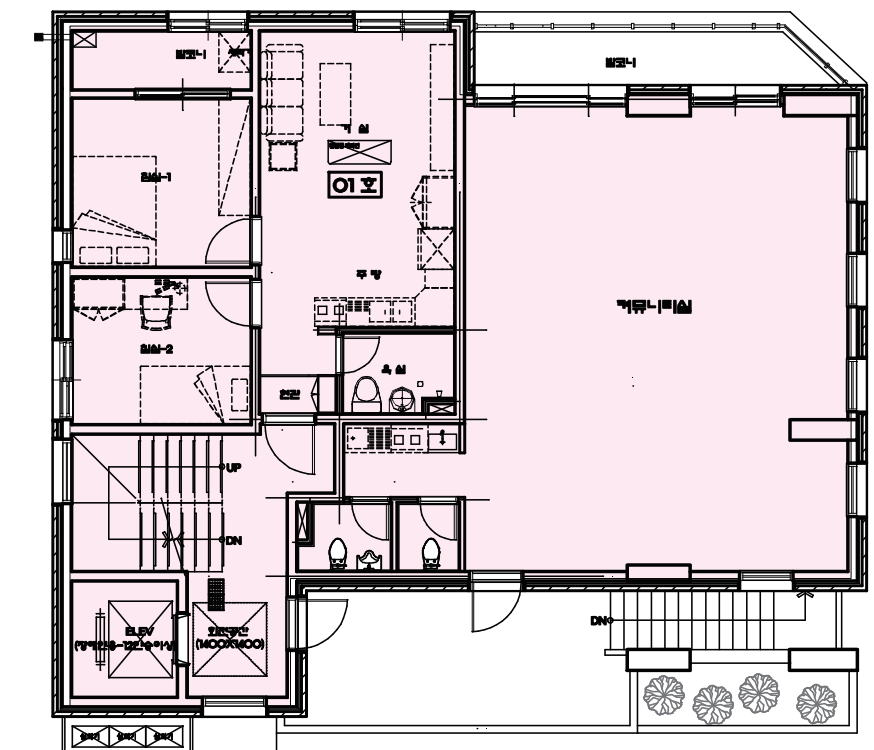
주요도면



주택전경



예정지



가좌동 160-37

■ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 가좌동 160-37
- 주택명** 가좌 리드텔
- 주택유형** 오피스텔
- 임대취득유형** 신혼II
- 매입호수** 45호
(방3개, 평균 전용면적 73.24㎡)

- **교통**
버스정류장(280m)
인천2호선 인천가좌역(550m)
- **학교**
봉화초, 건지초, 가좌중, 가림고(700m내)
- **편의시설**
가좌C(800m)
가좌1동 행정복지센터(450m)
홈플러스 가좌점(1.1km)



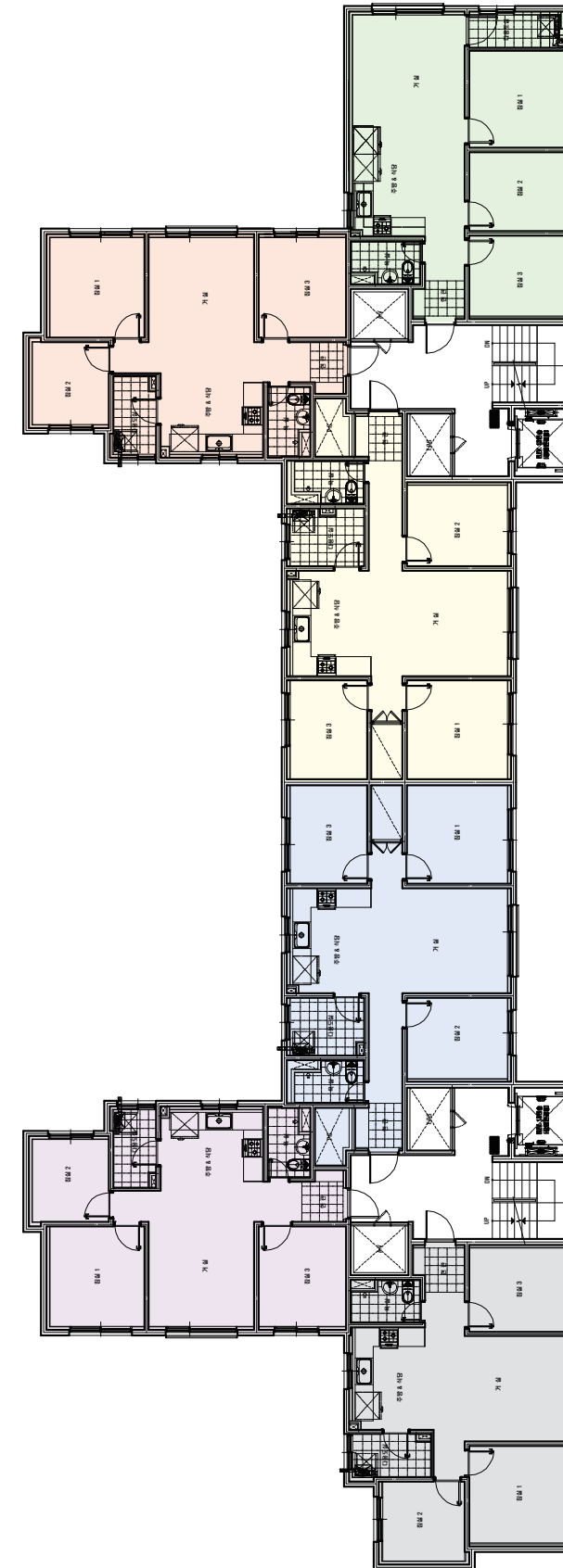
입지여건

■ 주택전경



■ 주요도면

2~8층 평면도



03 기존형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

소재지 인천시 서구 가좌동 142-60, 61, 63, 64

주택명 푸르미르가좌 1차, 2차

주택유형 다세대 주택

임대취득유형 신혼부부 II, 일반

매입호수 16호 (방2~3개, 평균 전용면적 72㎡)

교통 도보 3분내 버스정류장

도보 6분내 서부여성회관역

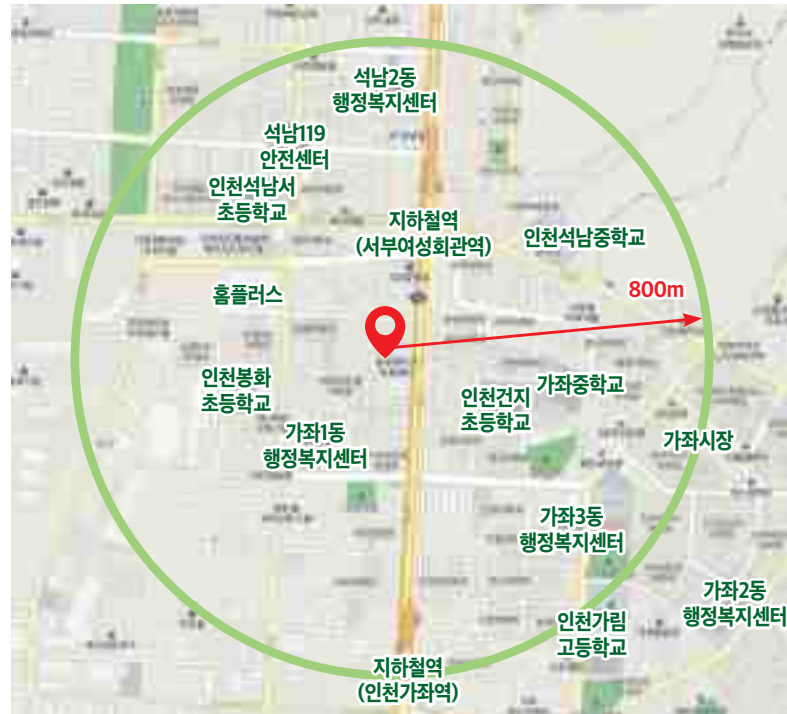
학교 건지초, 가좌중 도보 7분 (400m)

편의시설 가좌1동 행정복지센터 도보 3분(200m)

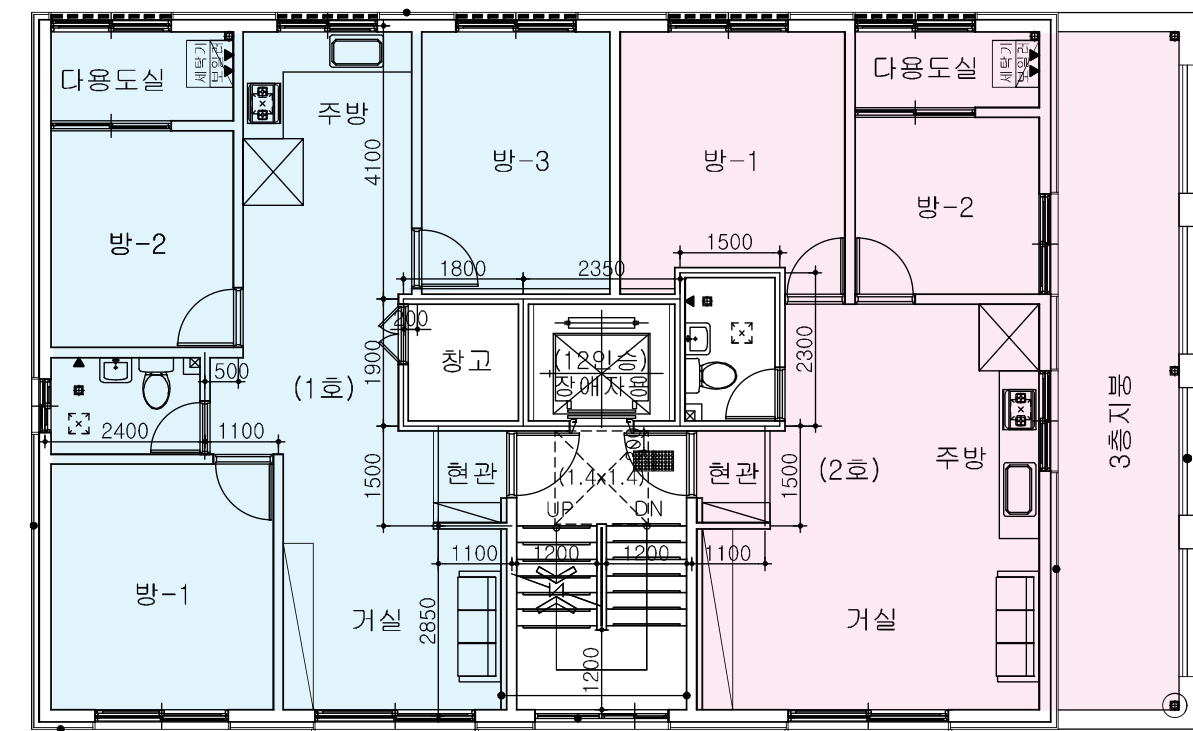
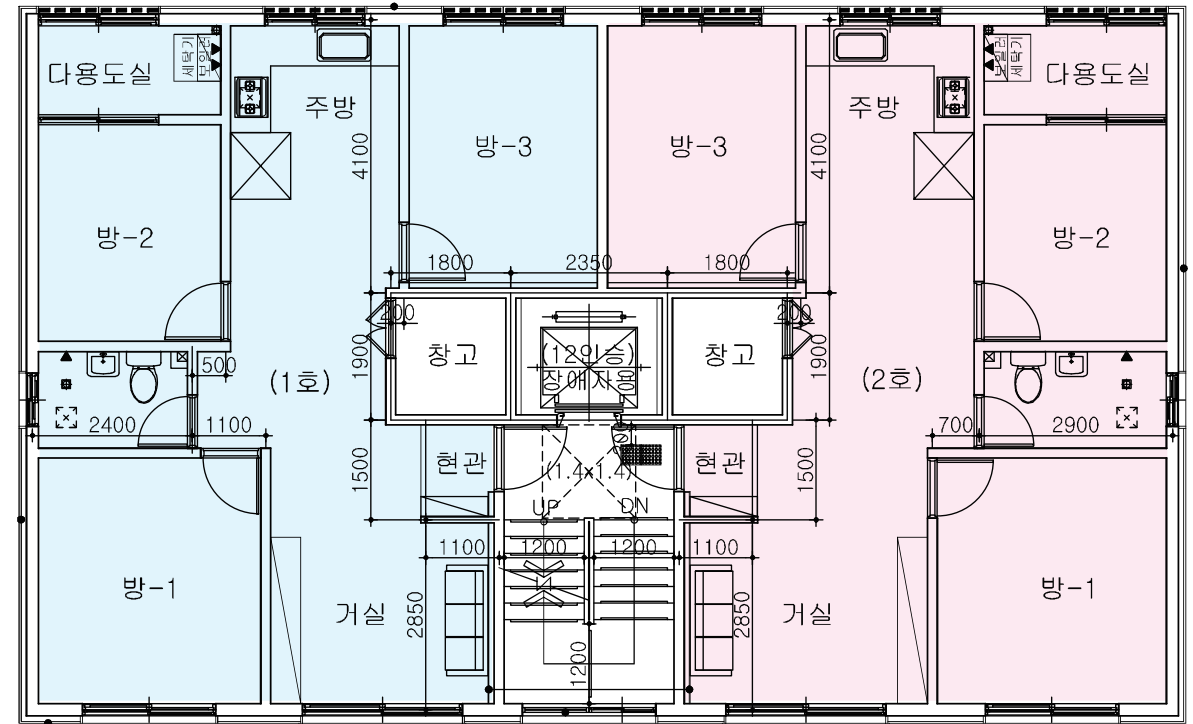
가좌시장 도보 10분(700m)

홈플러스 도보 5분(300m)

입지여건



주요도면



주택전경



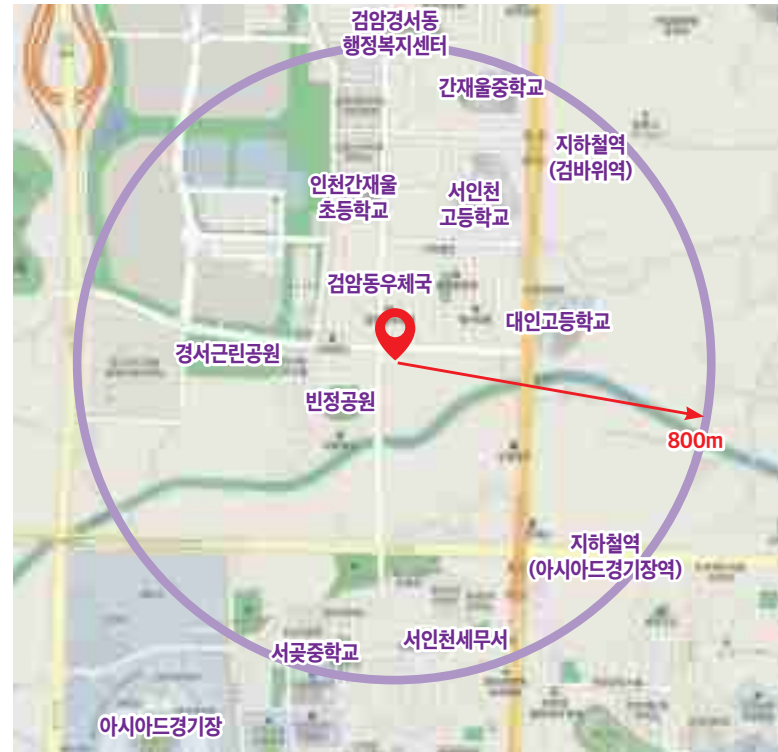
03 공모형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

- 소재지** 인천시 서구 검암동 672-1
- 주택명** 검암더퍼스트1차
- 주택유형** 연립주택
- 임대취득유형** 일반
- 매입호수** 49호 (방1~3개, 평균 전용면적 64㎡)
- 교통** 도보 1분내 버스정류장
도보 10분내 검바위역, 아시아드경기장역
- 학교** 간재울초, 중, 서인천고, 대인고 도보 7분 (400m내)
- 편의시설** 경서근린공원, 빈정공원 도보 7분(350m)
검암경서동 행정복지센터 도보 12분(800m)
아시아드경기장 도보 12분(800m)

입지여건



조감도



예정지



주요도면

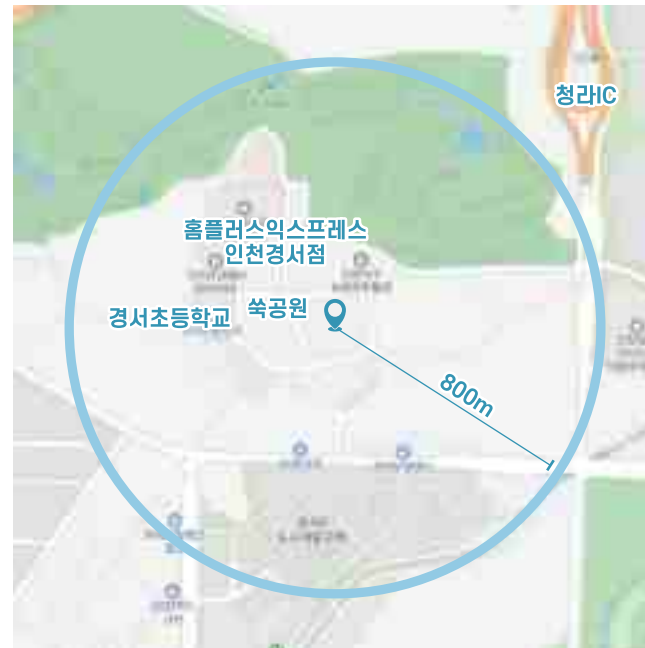


경서동 757-12

■ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 경서동 757-12
- 주택명** 경서 푸르미르 1차
- 주택유형** 다세대
- 임대취득유형** 신혼 I (7), 신혼 II (1)
- 매입호수** 8호
(방2개, 평균전용면적 59.20㎡)

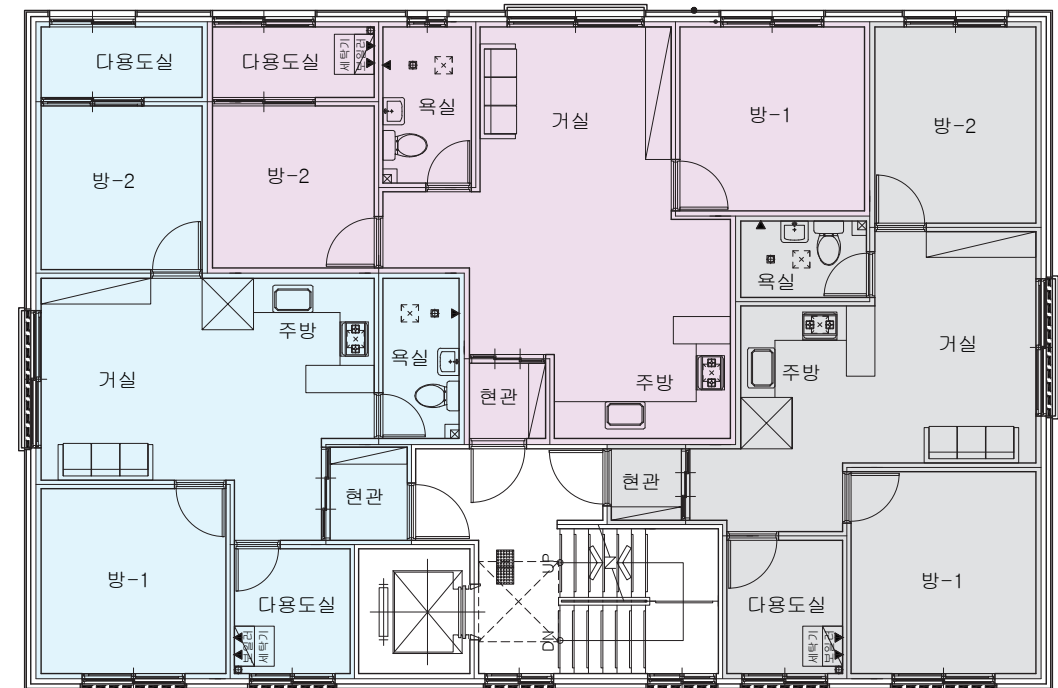
- 교통**
버스정류장(215m)
청라C(1.2km)
- 학교**
경서초(380m)
- 편의시설**
홈플러스익스프레스 인천경서점(330m)
쑥공원(170m)



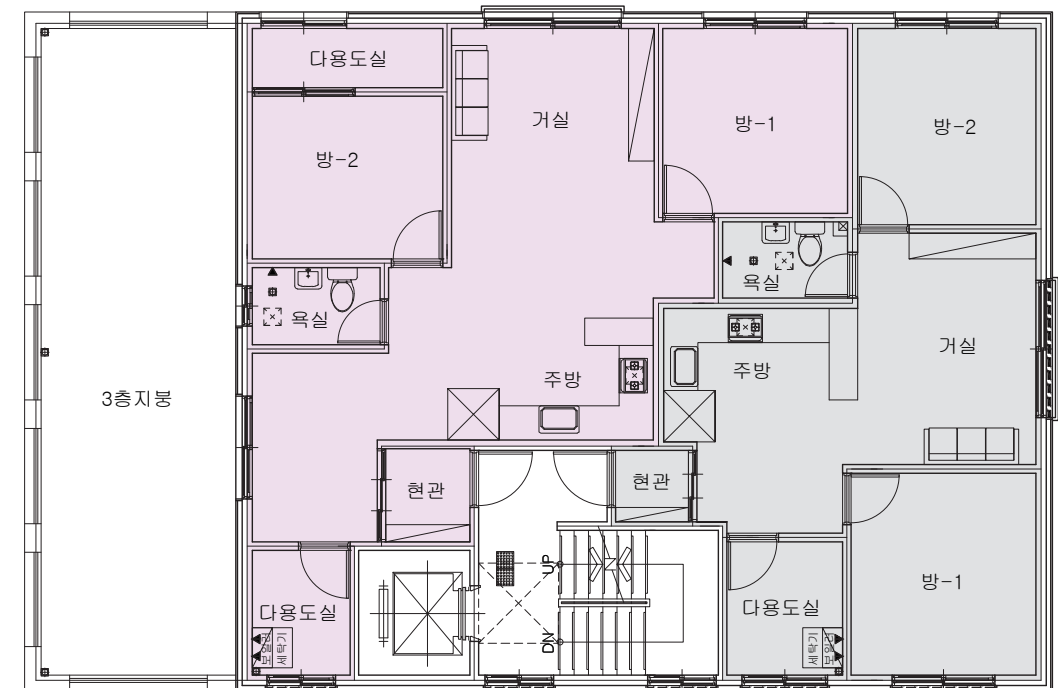
입지여건

■ 주요도면

2~3층 평면도



4층 평면도



■ 주택전경



18 기존형

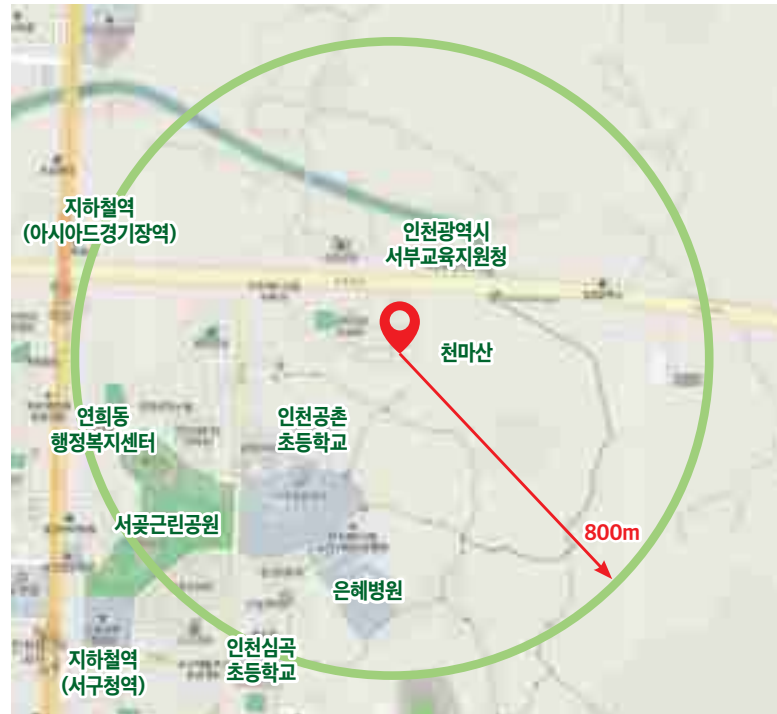
2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

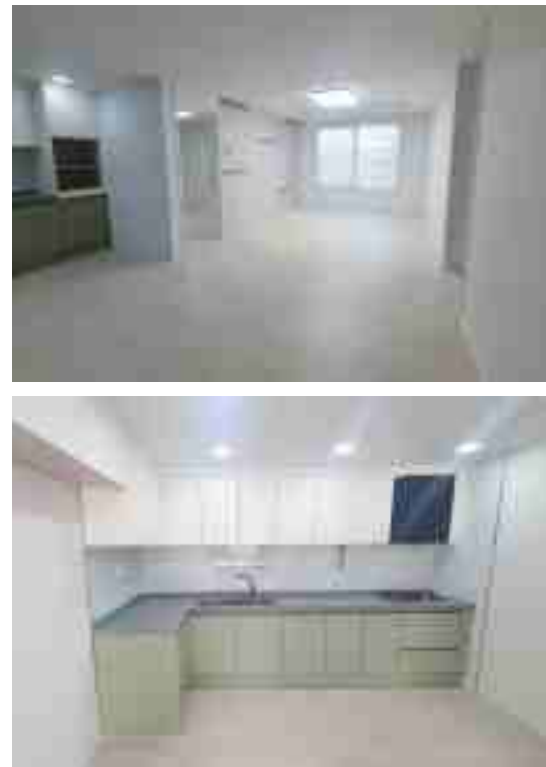
소재지 인천시 서구 공촌동 315-2
주택명 공촌해드림 1차
주택유형 연립 주택
임대취득유형 신혼부부 II, 일반
매입호수 36호 (방2~3개, 평균 전용면적 65㎡)

교통 도보 5분내 버스정류장
도보 12분내 아시아드경기장역
학교 공촌초 도보 10분 (500m)
편의시설 인천시서부교육지원청 도보 5분(250m)
연희동 행정복지센터 도보 12분(800m)
천마산 도보1분(30m)

입지여건



주택전경



주요도면

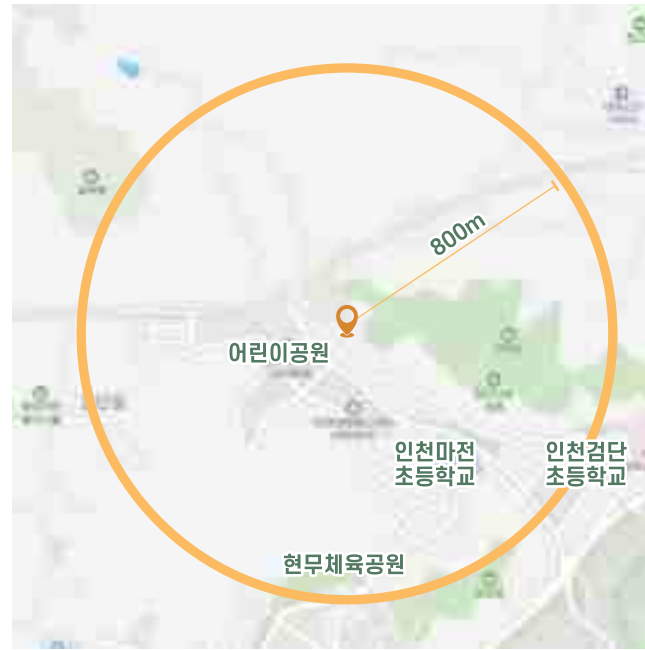


(공모형) 마전동 1126-3

■ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 마전동 1126-3
- 주택명** 마전 포레스트
- 주택유형** 연립
- 임대취득유형** 공모
- 매입호수** 46호
(방1~2개, 평균 전용면적 53.43㎡)

- **교통**
버스정류장(300m)
- **학교**
검단초등학교(1.0km), 마전고등학교(780m)
- **편의시설**
검단동 행정복지센터(1.5km)



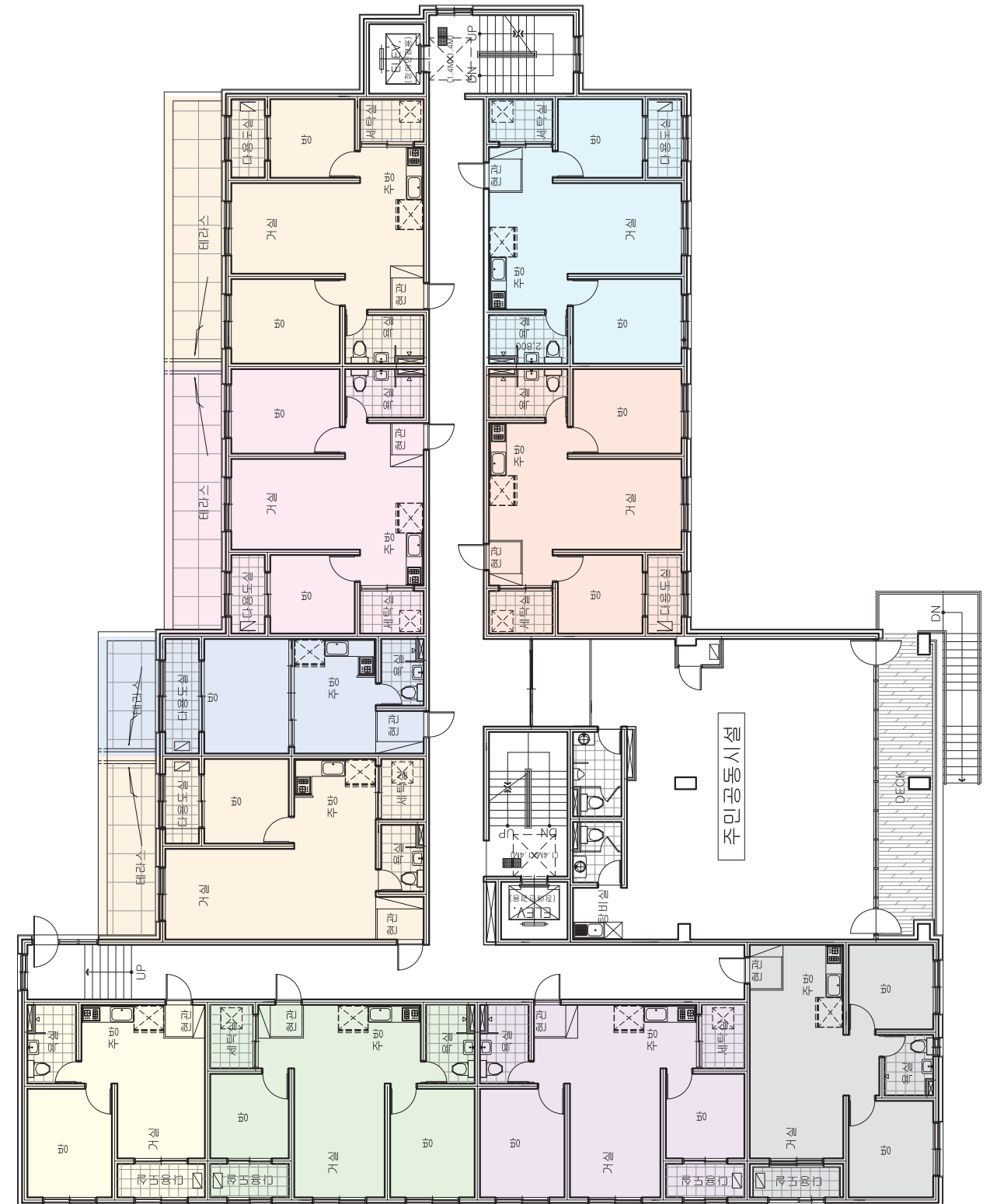
입지여건

■ 주택전경



■ 주요도면

2층 평면도



마전동 1164-8

■ 주택개요 및 입지여건

소재지 서구 마전동 1164-8

주택명 한그루

주택유형 연립

임대취득유형 신혼 I (14), 청년(2)

매입호수 16호
(방1~2개, 평균전용면적 58.57㎡)

● 교통

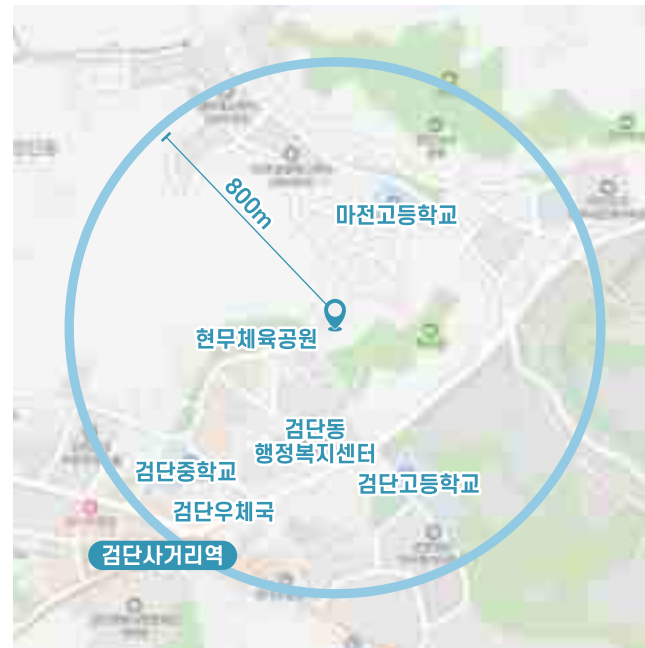
버스정류장(640m)
인천2호선 검단사거리역(995m)

● 학교

마전고(705m)
검단고(790m)
검단중(955m)

● 편의시설

현무체육공원(325m)
검단동행정복지센터(510m)
검단우체국(785m)



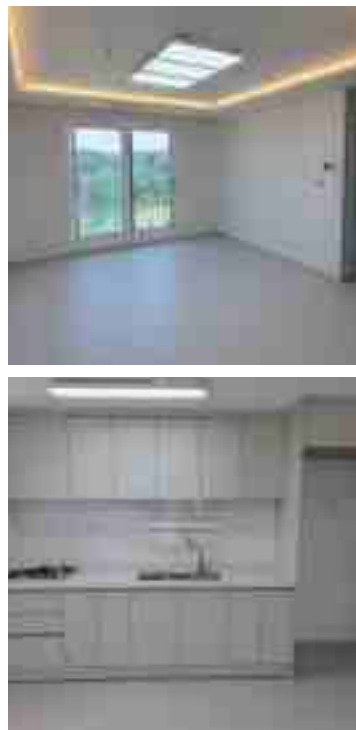
입지여건

■ 주요도면

2~3층 평면도



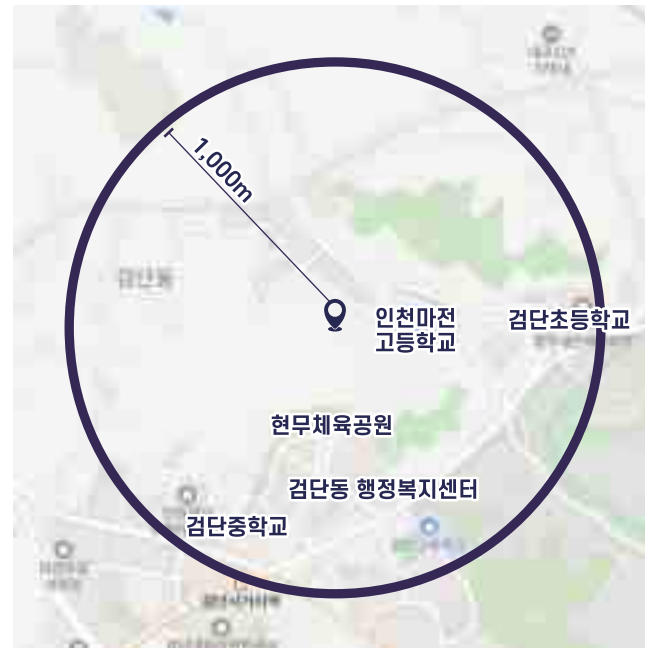
4층 평면도



(공모형) 마전동 1153-8

■ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 마전동 1153-8
- 주택명** 마전 해드림 1차
- 주택유형** 연립
- 임대취득유형** 공모
- 매입호수** 45호
(방 1~2개, 평균 전용면적 44.77㎡)
- 교통**
버스정류장(345m)
인천2호선 검단사거리역(1.4km)
- 학교**
검단초등학교(1.1km)
마전고등학교(510m)
- 편의시설**
검단동행정복지센터(870m)
현무체육공원(690m)



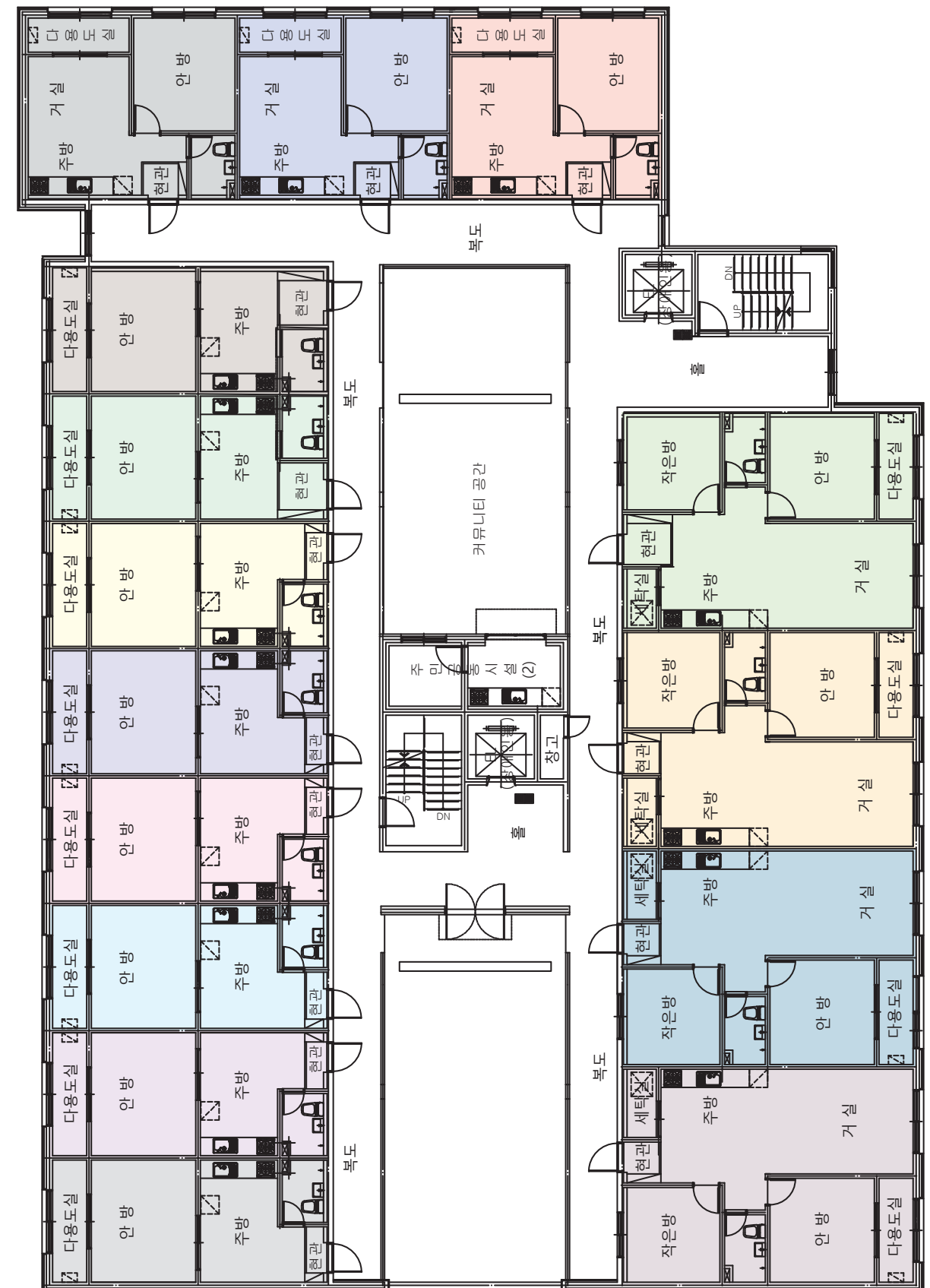
입지여건

■ 주택전경



■ 주요도면

2층 평면도



10 기존형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

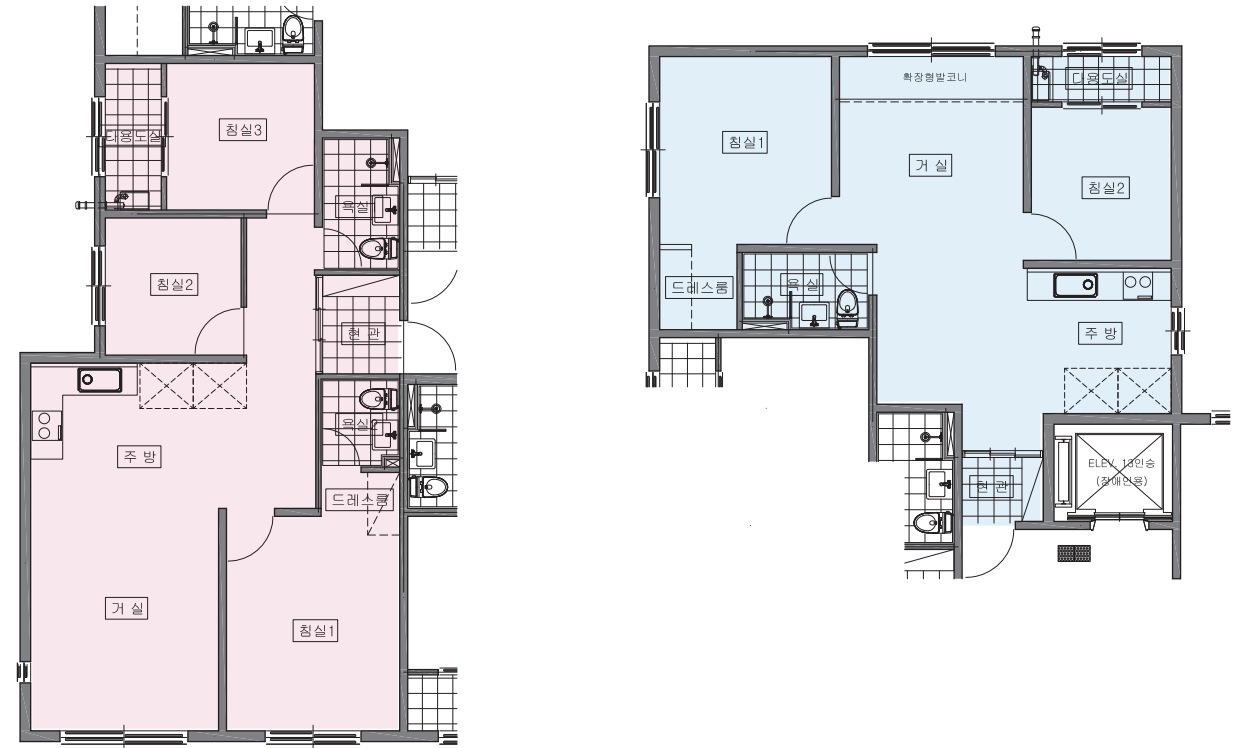
소재지 인천시 서구 불로동 804-4
주택명 대문주택
주택유형 연립 주택
임대취득유형 신혼부부 II, 일반
매입호수 32호 (방2~3개, 평균 전용면적 72㎡)

교통 도보 5분내 버스정류장
차량 5분내 검단택지지구 공사중
학교 불로초 도보 2분 (50m)
편의시설 불로어린이공원 도보 2분(50m)
검단신도시 택지지구 도보 7분(350m)
용화산 도보 1분(50m)

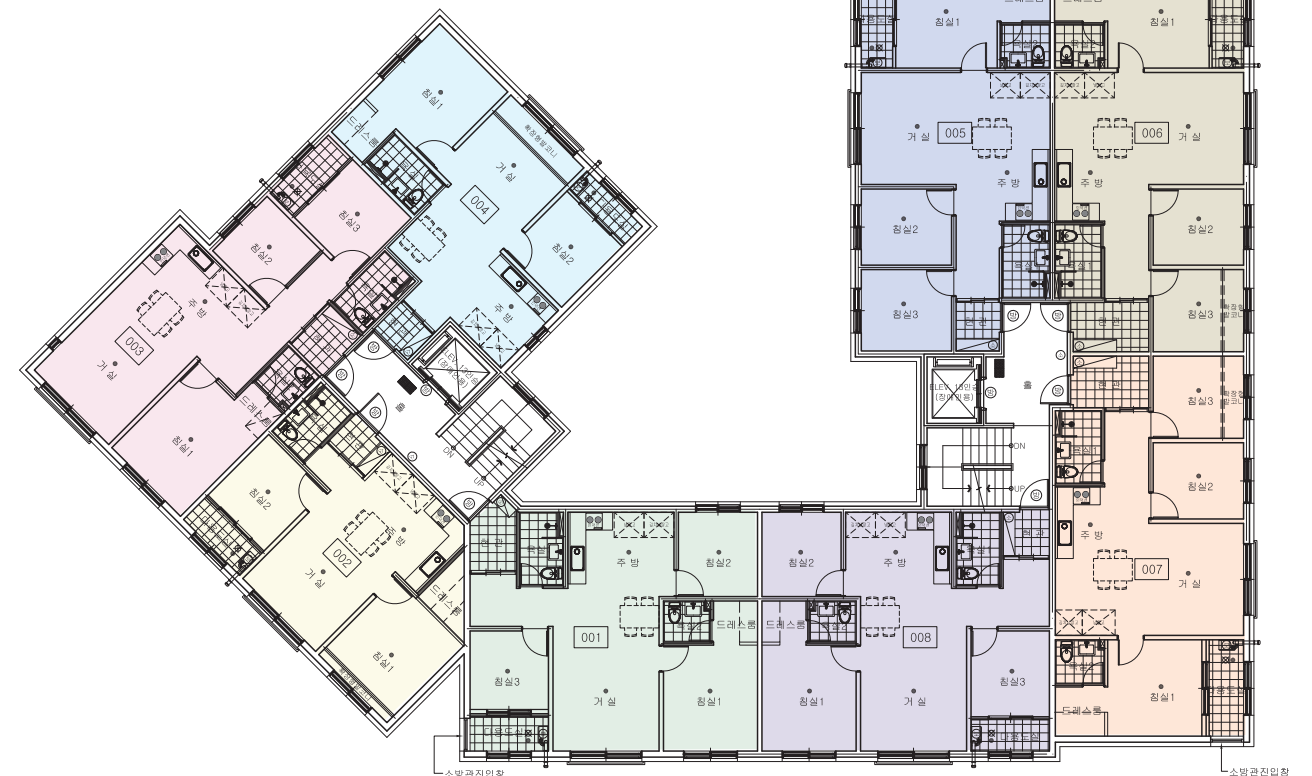
입지여건



주요도면



주택전경

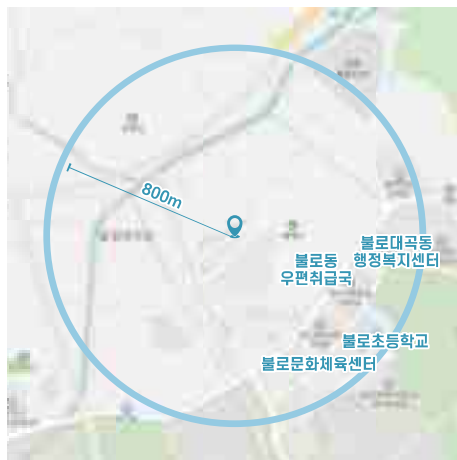


불로동 854

■ 주택개요 및 입지여건

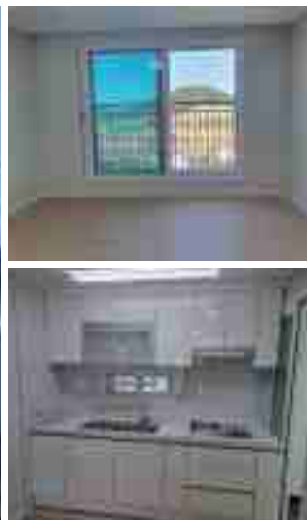
- 소재지** 서구 불로동 854
- 주택명** 디아이빌 A동
- 주택유형** 다세대
- 임대취득유형** 신혼 I (6), 청년(2)
- 매입호수** 8호
(방1~2개, 평균전용면적 54.85㎡)

- 교통**
버스정류장(780m)
- 학교**
불로초(1.2km)
- 편의시설**
불로동우편취급국(1.1km)
불로대곡동행정복지센터(1.2km)
불로문화체육센터(915m)



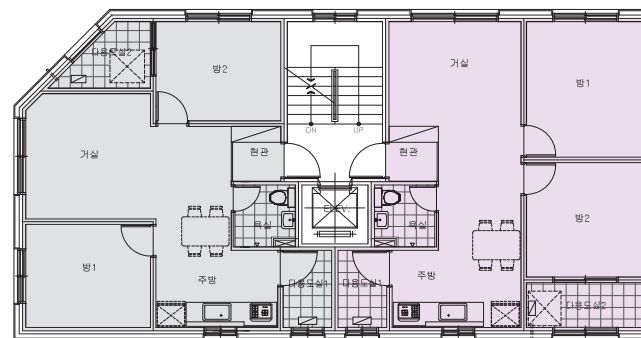
입지여건

■ 주택전경

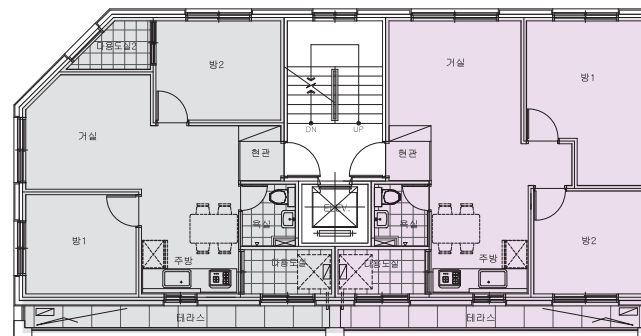


■ 주요도면

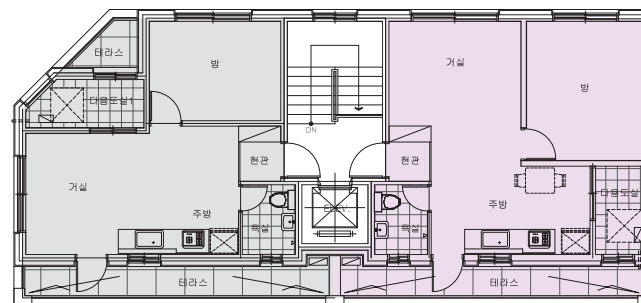
2~3층 평면도



4층 평면도



5층 평면도

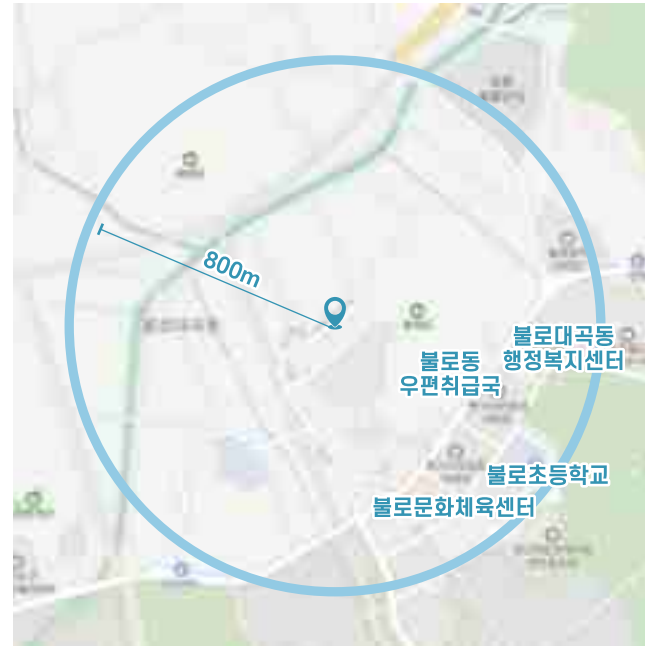


블로동 854-1

■ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 블로동 854-1
- 주택명** 디아이빌 B동
- 주택유형** 다세대
- 임대취득유형** 신혼 I (5), 청년(3)
- 매입호수** 8호
(방1~2개, 평균전용면적 53.08㎡)

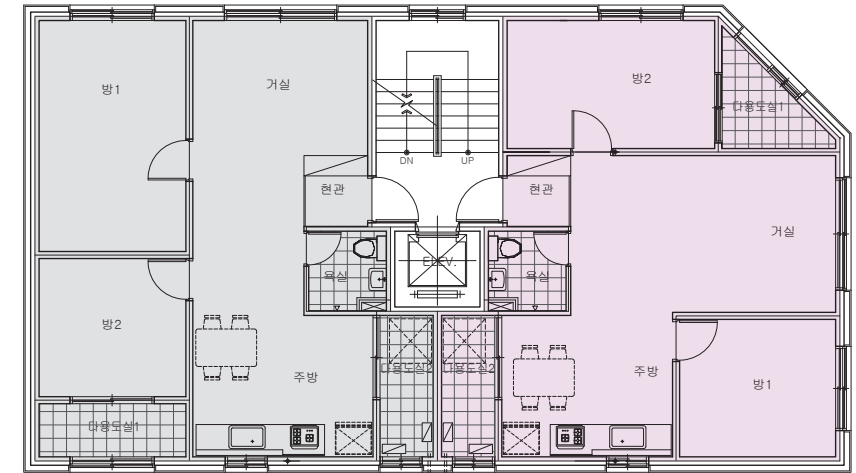
- 교통**
버스정류장(780m)
- 학교**
블로초(1.2km)
- 편의시설**
블로동우편취급국(1.1km)
블로대곡동행정복지센터(1.2km)
블로문화체육센터(915m)



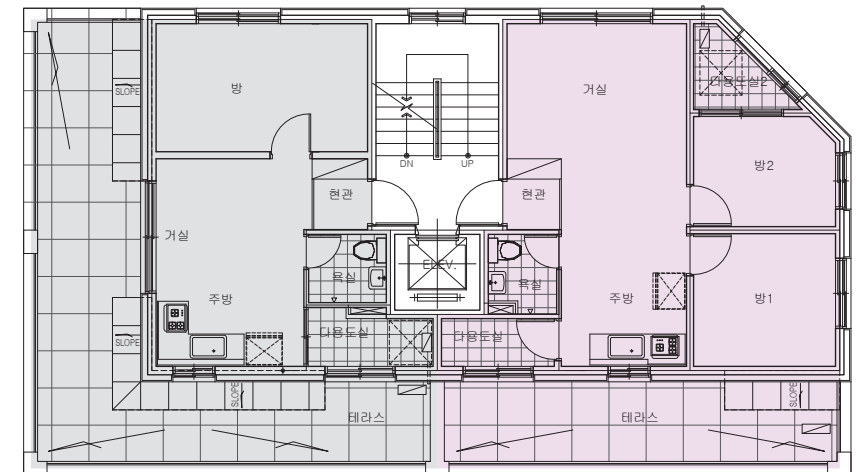
입지여건

■ 주요도면

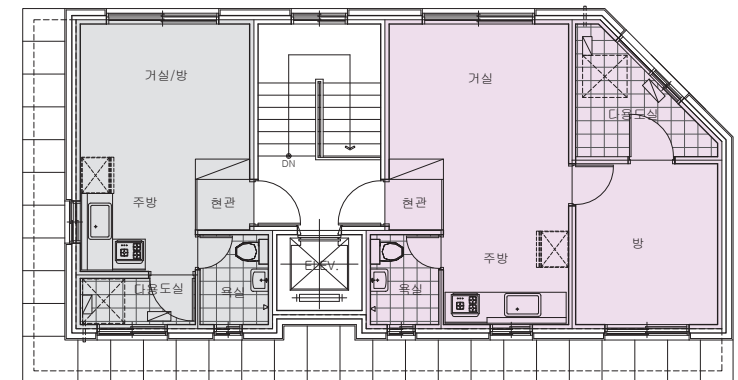
2~3층 평면도



4층 평면도



5층 평면도



■ 주택전경



05 기존형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

소재지 인천시 서구 석남동 589-16, 17

주택명 모던주택

주택유형 다세대 주택

임대취득유형 신혼부부 II, 일반

매입호수 8호 (방2~3개, 평균 전용면적 66㎡)

교통 도보 1분내 버스정류장

도보 9분내 서부여성회관역

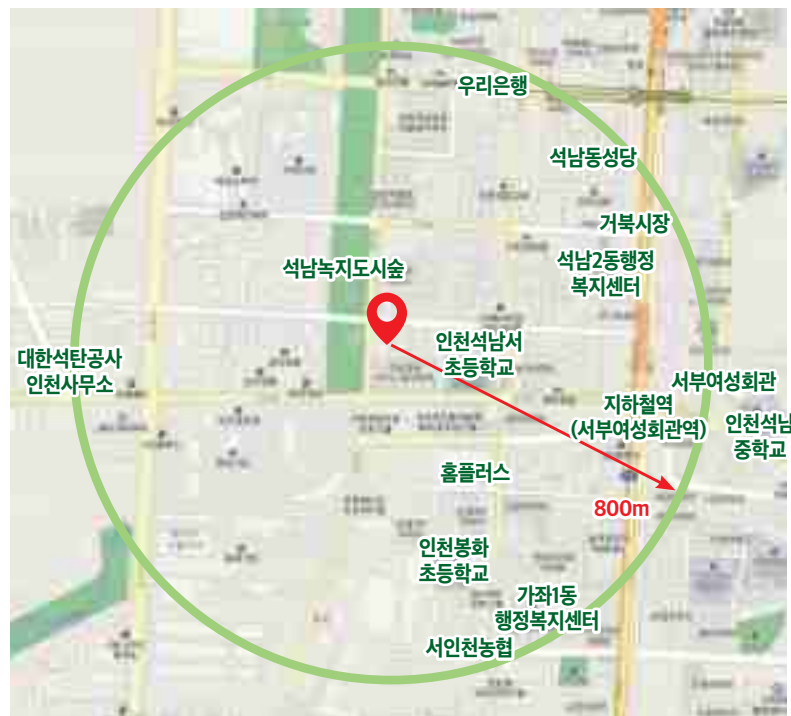
학교 석남초 도보 3분 (200m)

편의시설 석남2동 행정복지센터 도보 8분(600m)

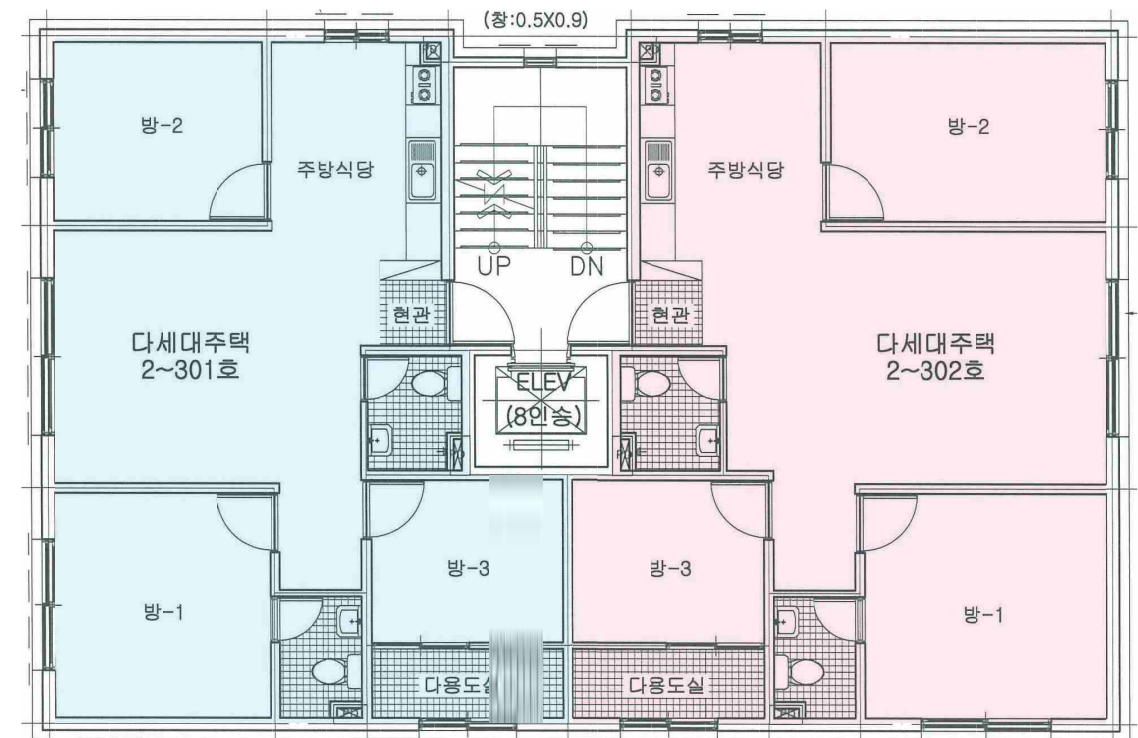
홈플러스 도보 4분(300m)

석남복지도시숲 도보 1분(50m)

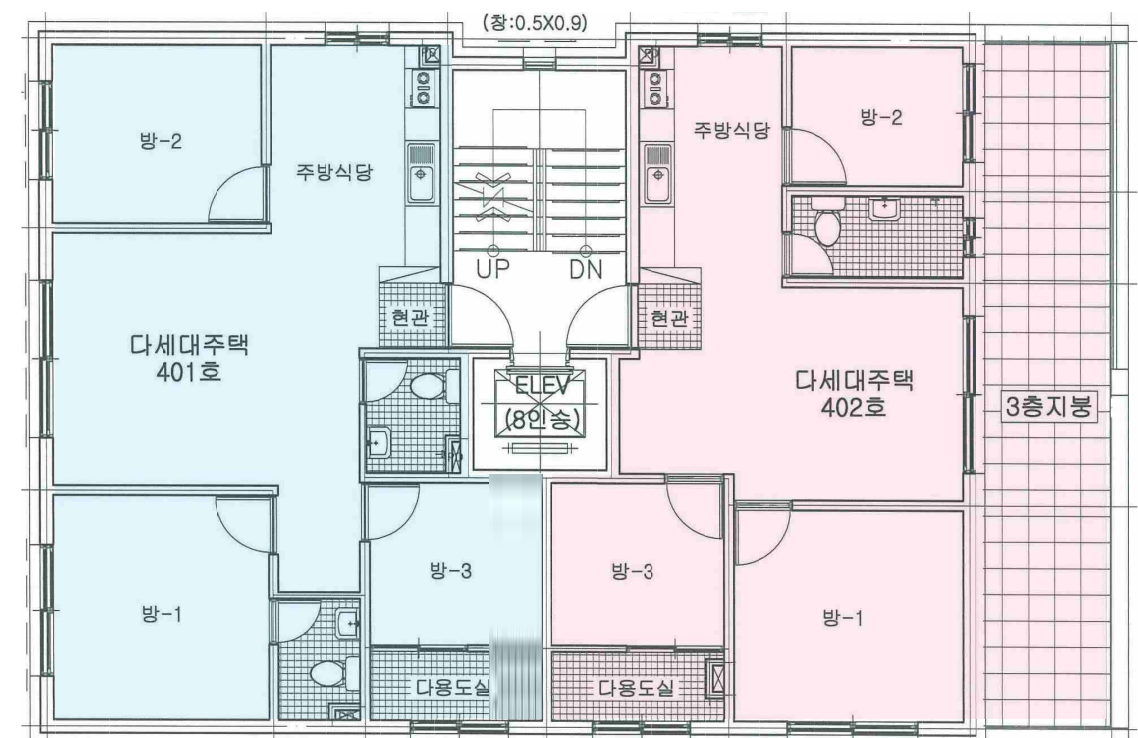
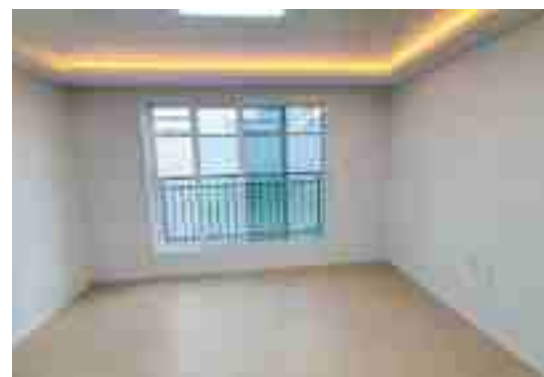
입지여건



주요도면



주택전경



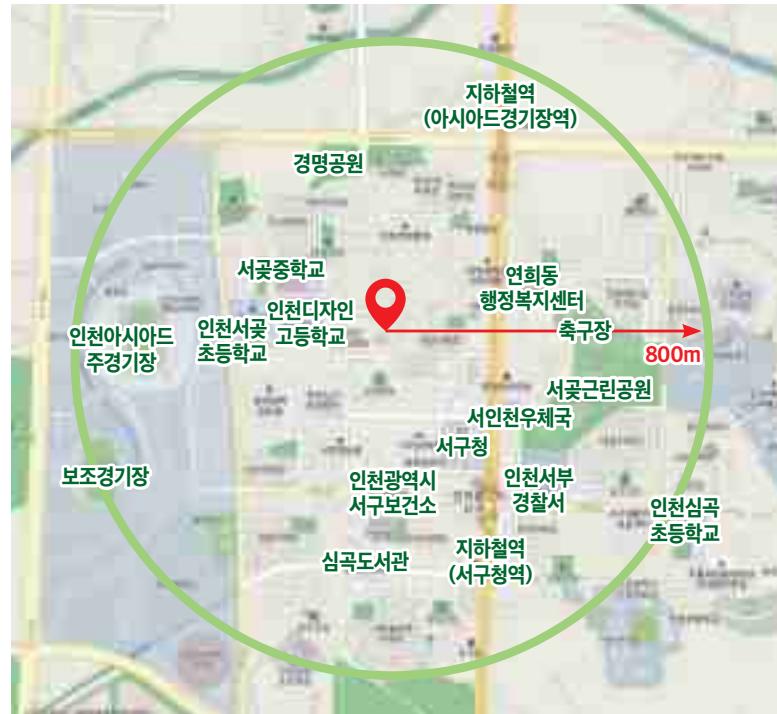
09 기존형

2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

소재지	인천시 서구 연희동 741-28, 41
주택명	다음주택
주택유형	연립 주택
임대취득유형	신혼부부 II
매입호수	12호 (방3개, 평균 전용면적 65㎡)
교통	도보 2분내 버스정류장 도보 6분내 아시아드경기장역
학교	서곶초, 중 도보 4분 (300m)
편의시설	연희동 행정복지센터 도보 5분(400m) 인천서구보건소 도보 5분(400m) 아시아드경기장 도보 7분(500m)

입지여건



주택전경



주요도면



오류동 1760-1

▪ 주택개요 및 입지여건

- 소재지** 서구 오류동 1760-1
- 주택명** 오류 더웰클래스
- 주택유형** 다세대
- 임대취득유형** 신혼 I
- 매입호수** 8호
(방 3개, 평균 전용면적 67.49㎡)

- 교통**
버스정류장(380m)
인천2호선 검단오류역(610m)

- 학교**
단봉초등학교(1.5km)

- 편의시설**
오류119안전센터(875m)
오류동 어린이공원(230m)
예일공원(625m)



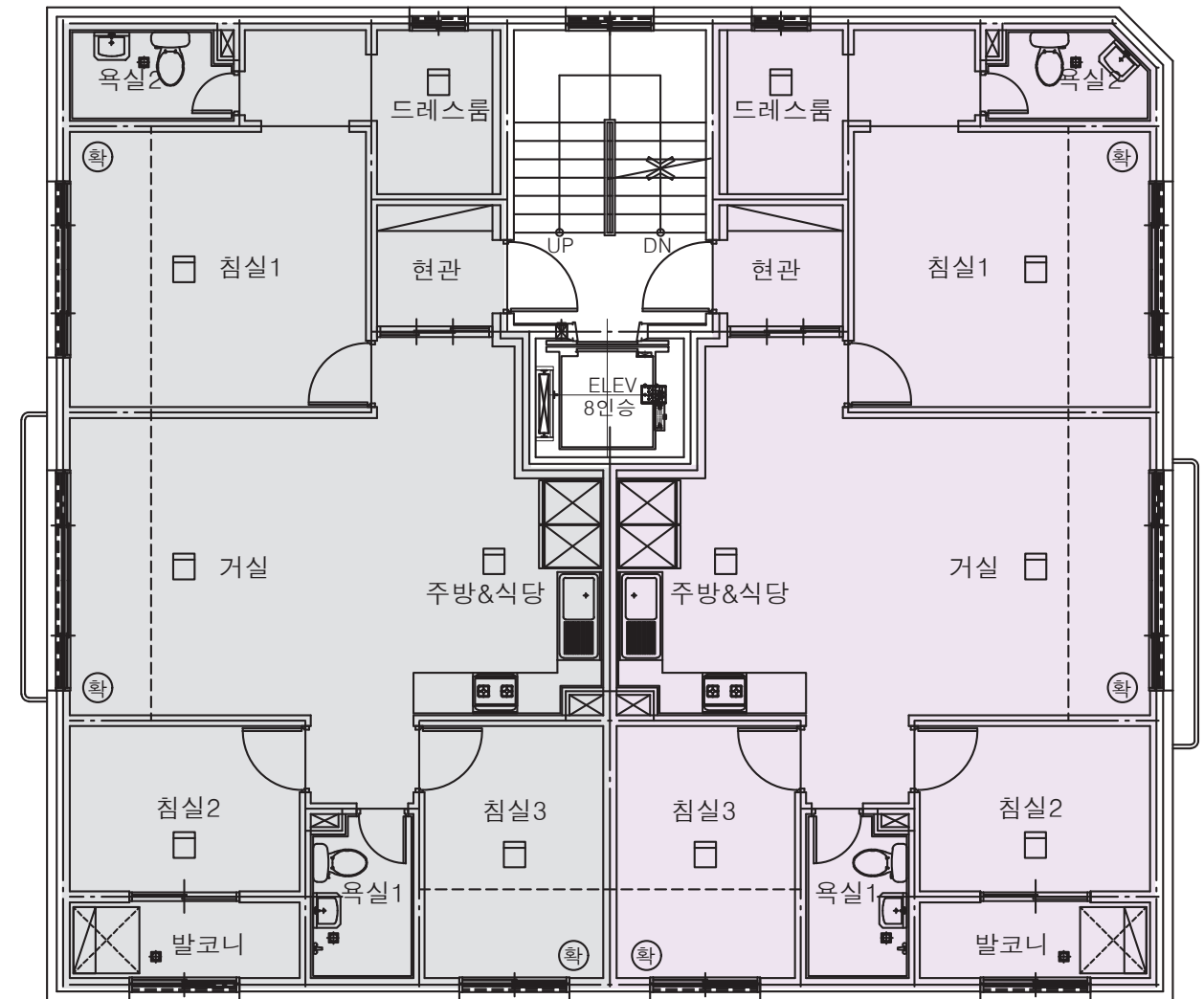
입지여건

▪ 주택전경



▪ 주요도면

2~5층 평면도



07 기존형

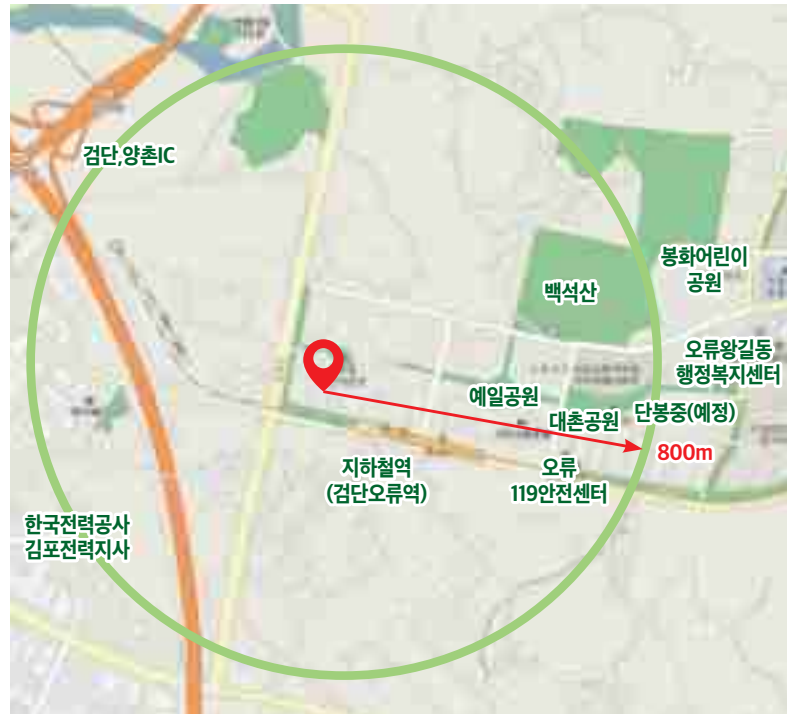
2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

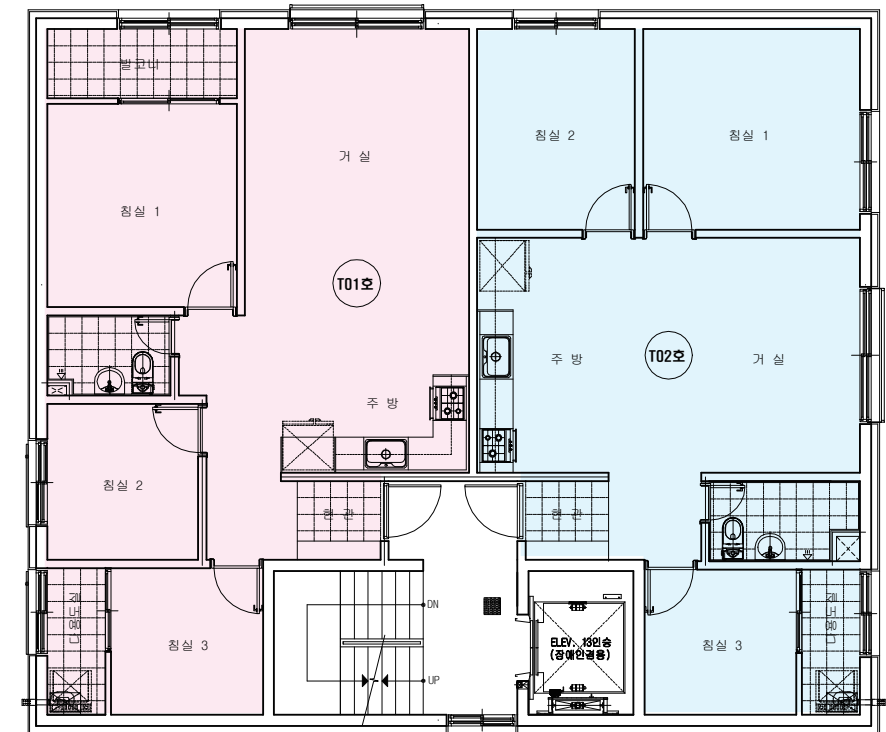
소재지 인천시 서구 오류동 1761-2, 5
주택명 오류해드림 1, 2차
주택유형 다세대 주택
임대취득유형 신혼부부 II
매입호수 16호 (방3개, 평균 전용면적 69㎡)

교통 도보 3분내 버스정류장
도보 3분내 검단오류역
학교 단봉중(예정) 도보 10분 (700m)
편의시설 예일공원, 대촌공원 도보 5분(300m)
오류119안전센터 도보 7분(450m)
검단.양촌 IC 차량 1분(800m)

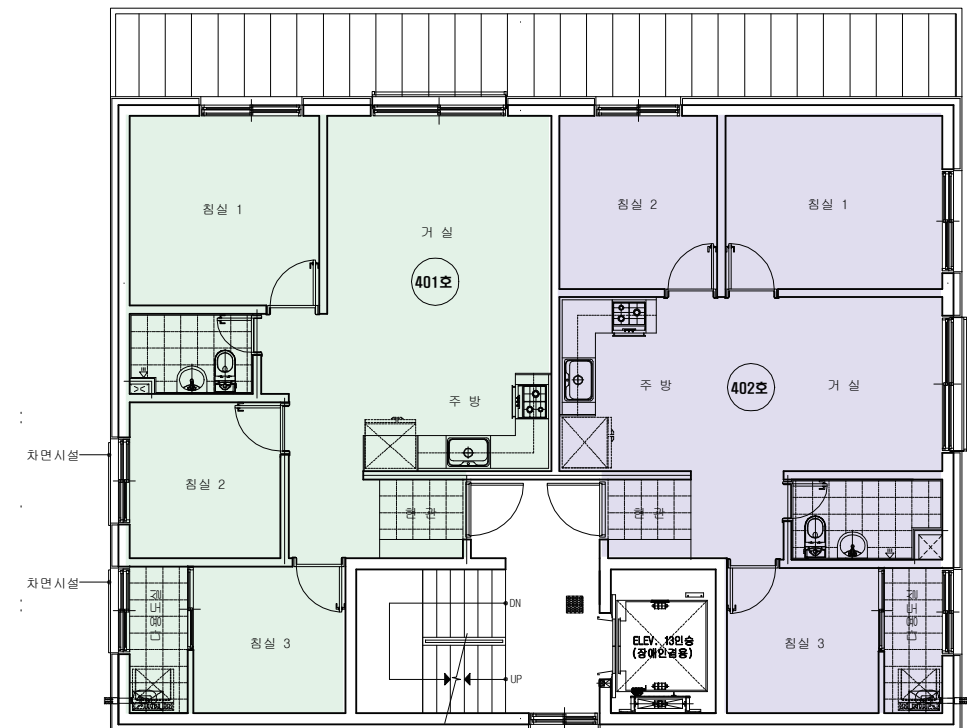
입지여건



주요도면



주택전경



11 기존형

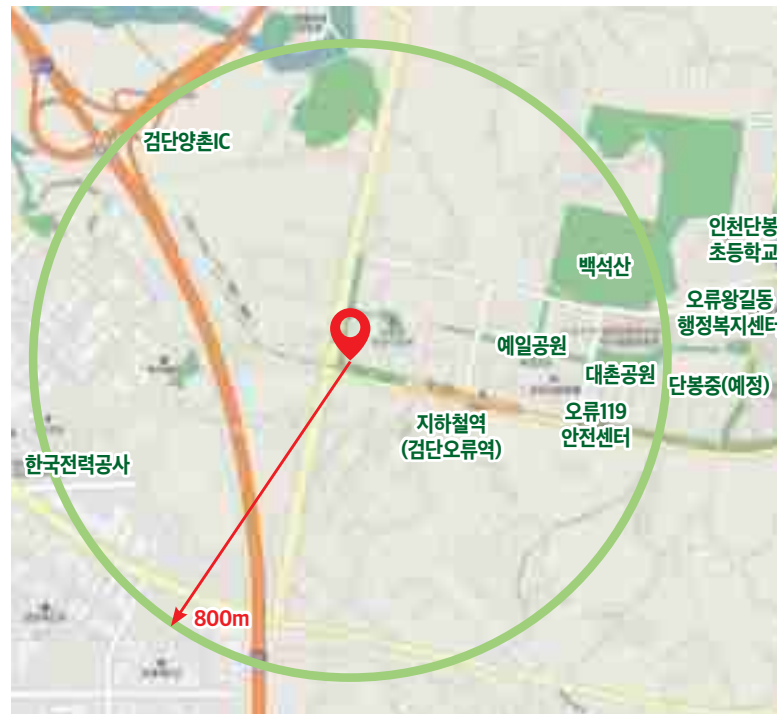
2022 기존주택등
매입임대주택사업 사례집

주택개요

소재지 인천시 서구 오류동 1760-4
주택명 오류해드림 3차
주택유형 다세대 주택
임대취득유형 신혼부부 II
매입호수 8호 (방3개, 평균 전용면적 67㎡)

교통 도보 3분내 버스정류장
도보 3분내 검단오류역
학교 단봉중(예정) 도보 10분 (700m)
편의시설 예일공원, 대촌공원 도보 5분(300m)
오류119안전센터 도보 7분(450m)
검단.양촌 IC 차량 1분(800m)

입지여건



주요도면



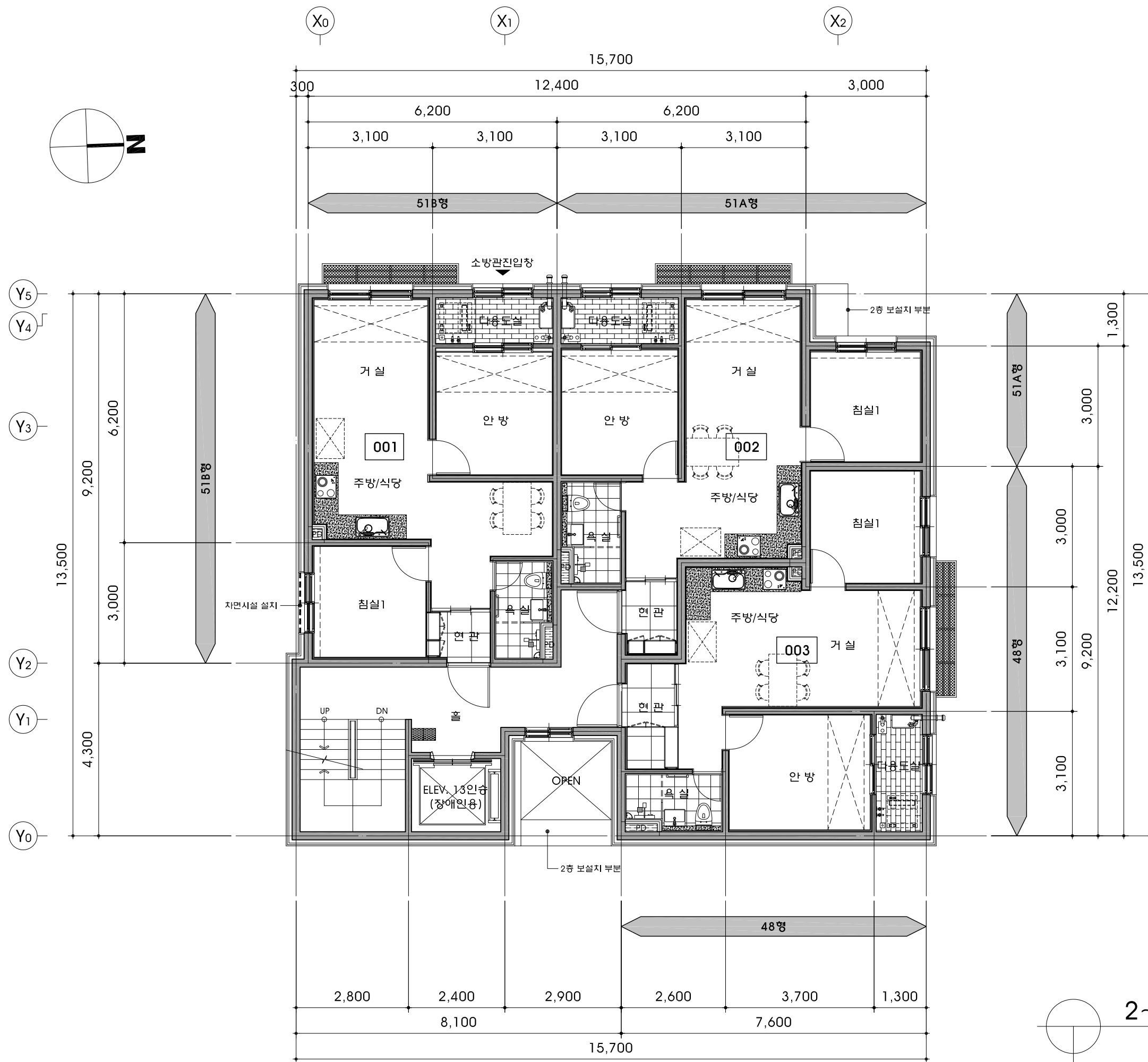
주택전경



입지조건 (신현대문주택)

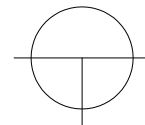
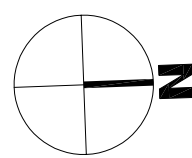
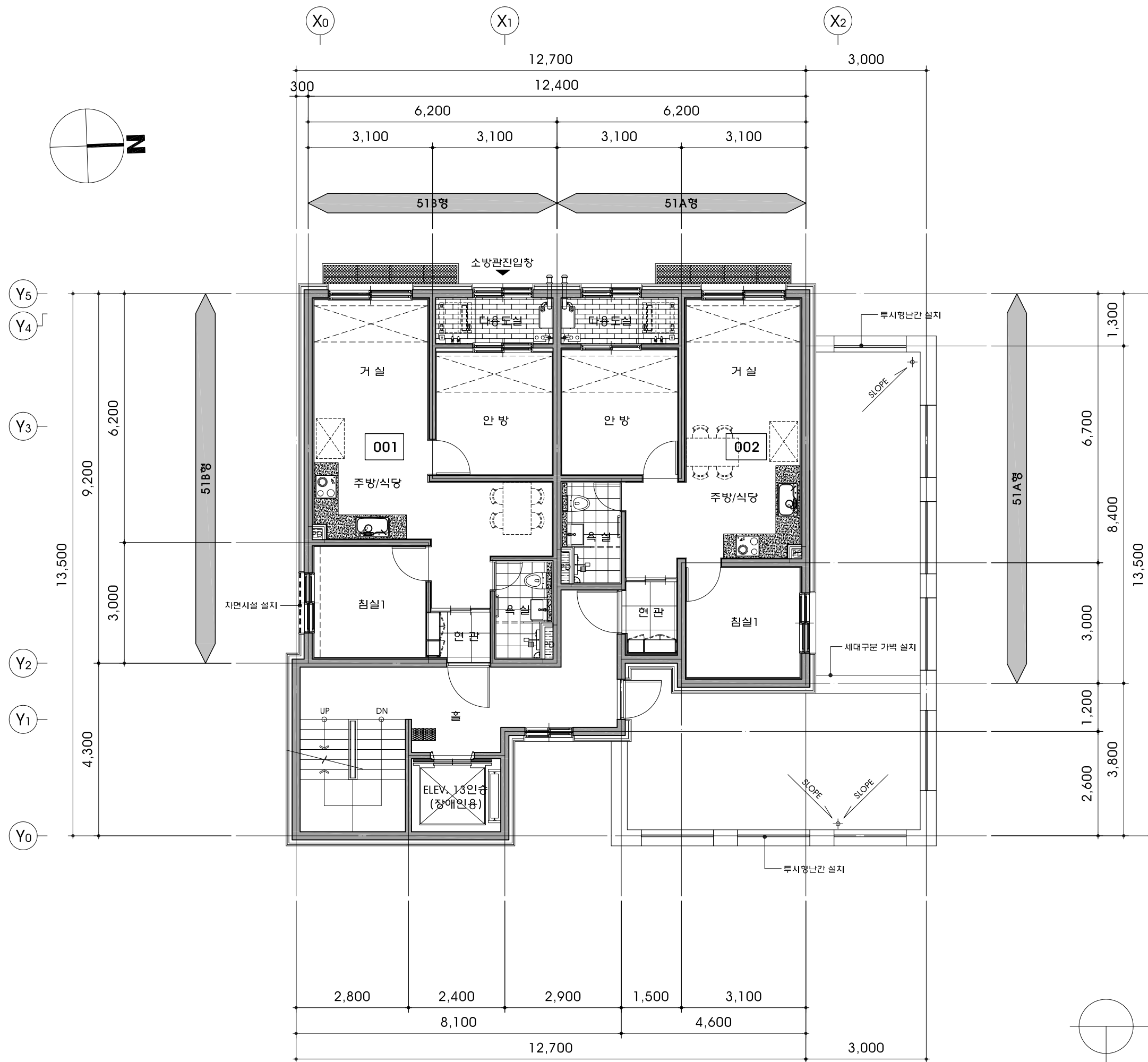


▷ 반경 1000m 내 초 · 중 · 고등학교, 인천2호선(가정중앙시장역), 행정복지센터, 도서관, 시장, 공원, 보육시설, 등 위치



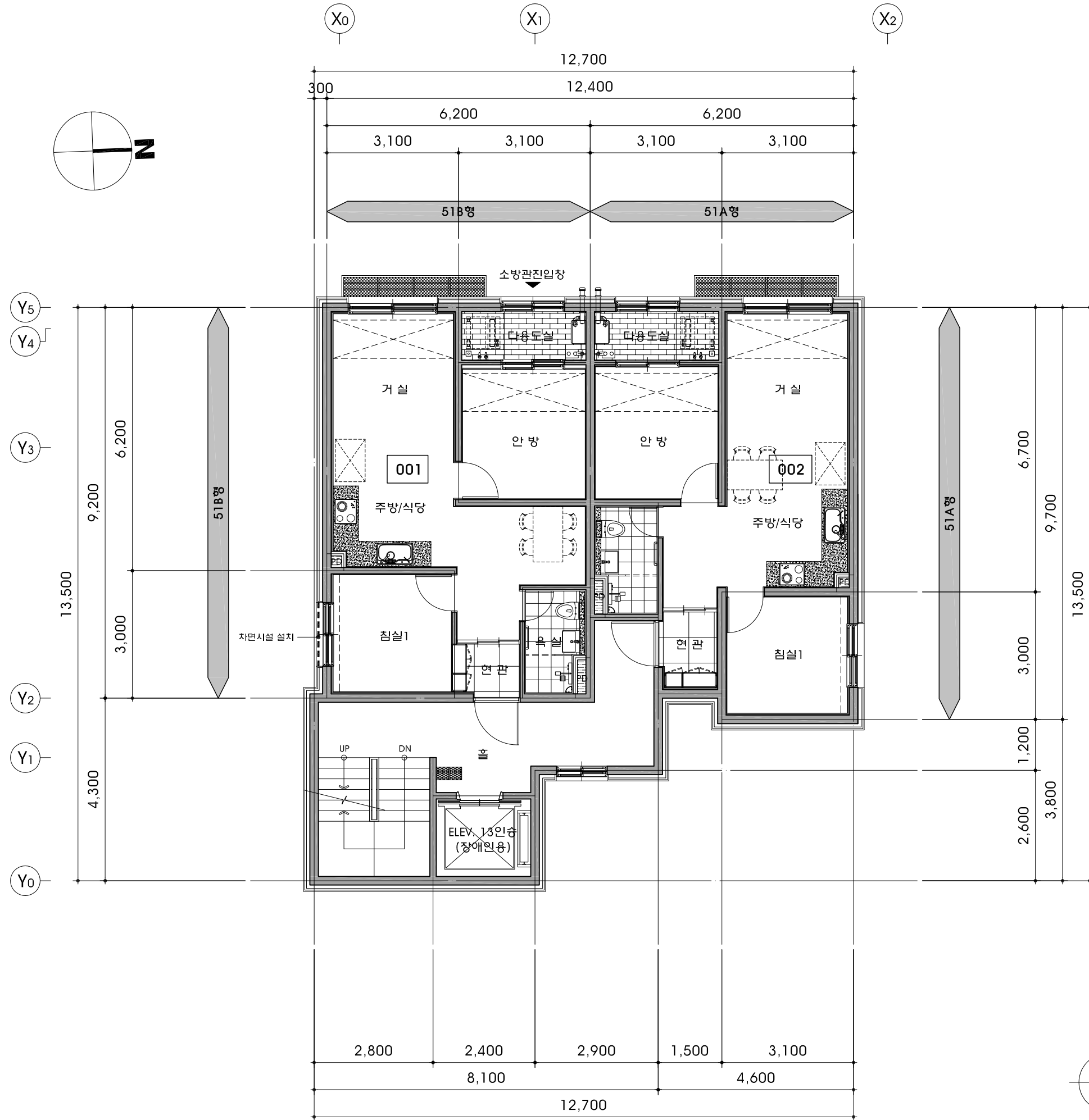
2~3층 평면도
축척 : 1 / 100

설 계 명 / PROJECT TITLE	
서구 신현동 공동주택 (다세대주택) 신축공사 (서구 신현동 286번지)	
주 기 사 항 / NOTE	
이 상 건축사사무소	
IDEAL Architects & Engineers INCHEON, KOREA TEL : 032-713-4256 FAX : 032-713-4258 e-mail : esarch83@naver.com	
설 계 / DRAWN	
승 인 / APPROVED	
도 면 명 / DRAWING TITLE	
2~3층 평면도	
작성일자 / DATE	
SCALE	
1 / 100	
DRAWING NO.	
SHEET NO.	
A-502	



4층 평면도
축척 : 1 / 100

설 계 명 / PROJECT TITLE	
서구 신현동 공동주택 (다세대주택) 신축공사 (서구 신현동 286번지)	
주 기 사 항 / NOTE	
이 상 건축사사무소	
IDEAL Architects & Engineers INCHEON, KOREA TEL : 032-713-4256 FAX : 032-713-4258 e-mail : esarch83@naver.com	
설 계 / DRAWN	
승 인 / APPROVED	
도 면 명 / DRAWING TITLE	
4층 평면도	
작성일자 / DATE	
SCALE 1 / 100	
DRAWING NO.	
SHEET NO. A-503	



5층 평면도
축척 : 1 / 100

설 계 명 / PROJECT TITLE

서구 신현동 공동주택
(다세대주택) 신축공사
(서구 신현동 286번지)

■ 주기사항 / NOTE

이상
건축사사무소

IDEAL Architects & Engineers
INCHEON, KOREA
TEL : 032-713-4256
FAX : 032-713-4258
e-mail : esarch83@naver.com

설 계 / DRAWN

승 인 / APPROVED

도 면 명 / DRAWING TITLE

5층 평면도

작성일자 / DATE

SCALE

1 / 100

DRAWING NO.

SHEET NO.

A-504