



2020년 8월
정례반상회 홍보자료



인천광역시 서구

2020년 8월중 정례반상회 홍보자료 목록

| 단, 실, 관, 과, 소 홍보내용 (17건)

①	아동·청소년 권리보호를 위한 무료법률상담실	기획예산실
②	아동 인권 보호를 위한 아동인권담당관 운영	감사실
③	8월은 주민세 납부의 달	세무2과
④	2020년 하반기 서구평생학습관 학습자 모집	교육혁신과
⑤	아동학대 신고전화 안내	아동행복과
⑥	아이돌봄지원사업 안내	아동행복과
⑦	아동급식카드 가맹점 신청 안내	아동행복과
⑧	하천 미래비전 선포식 및 유지수 통수식	생태하천과
⑨	교통안전 테마 캠페인 '안전속도 5030'	교통정책과
⑩	지역소비 촉진형 주차요금제 시행	주차관리과
⑪	개발제한구역 내 행위제한 안내문	도시개발과
⑫	『공인중개사법』중개대상물표시·광고에 대한 개정안 시행 안내	토지정보과
⑬	투기과열지구 지정에 따른 부동산 거래신고 변경 사항 안내	토지정보과
⑭	부동산소유권 이전등기 특별조치법 시행	토지정보과
⑮	「조상 땅 찾기」 서비스 안내	토지정보과
⑯	비대면 금연클리닉 실시	건강증진과
⑰	2020년 지역사회건강조사	건강증진과

II 시설관리공단 등 홍보내용 (6건)

①	인천서구 구립도서관 프로그램 안내	신석, 검단, 검암, 심곡도서관
②	서구청소년수련시설 체험활동 및 프로그램 참가자 모집(1)~(4)	청소년수련관
③	서구청소년수련시설 비대면 청소년활동 참가자모집	청소년문화의집
④	서구청소년수련시설 청소년수련활동인증제 참가자모집	청소년문화의집
⑤	구립장애인직업재활시설 훈련장애인 상시 모집	구립장애인직업재활시설
⑥	아동·청소년 권익보호를 위한 통합 상담 서비스 운영	청소년상담복지센터

I

단, 실, 관, 과, 소

아동·청소년 권리보호를 위한 무료법률상담실

❖ 서구에서는 모든 아동이 자신의 권리를 충분히 누리며 행복하게 살아가는 아동친화도시 조성의 일환으로 '아동·청소년 권리보호를 위한 무료법률상담실'을 운영하고 있습니다. 구민 여러분의 많은 이용 부탁드립니다.

☐ 아동 인권 보호를 위한 아동 청소년 무료법률상담실 운영

- 일 시 : 매월 첫째·셋째주 수요일 14:00 ~ 16:00 (공휴일 제외)
- 장 소 : 서구청 제2청사 3층 무료법률상담실(평생학습관 내)
- 상담대상 : 관내 아동·청소년(만 19세 미만) 및 보호자
- 상 담 자 : 서구 아동·청소년 법률상담 고문 변호사
- 상담내용 : 가정폭력·아동학대 등 아동·청소년 권리침해 사례 전반
- 이용방법 : 전문성 향상을 위한 사전예약제로 운영
 - '서구 아동홈페이지 드림e서구(http://www.seo.incheon.kr/open_content/dreame/)>나도! 참여활동가>무료법률상담실' 에 예약 글 등록
- 문 의 : 서구청 기획예산실 560-4064

【 부서명 : 기획예산실 법무통계팀 ☎ 560 - 4064 】

아동 인권 보호를 위한 아동인권담당관 운영

❖ 서구에서는 위법·부당한 행정처리로 아동의 인권이 침해되지 않도록 '아동 인권담당관'을 운영하고 있습니다. 구민 여러분의 많은 이용 부탁드립니다.

☐ 아동 인권 보호를 위한 아동 인권담당관 운영

- 운영기간 : 연중
- 신고대상 : 아동인권 침해가 우려되는 위법·부당한 행정처리로 신고·접수된 고충민원

○ 접수방법

- (방문) 감사실내 아동인권민원접수 창구 상시 운영
- (온라인) 구 홈페이지 온라인 창구 운영

☞ 서구 복지포털(http://www.seo.incheon.kr/open_content/welfare/)>복지시설>가족/다문화/아동인권민원신고

- 문의 : 서구청 감사실 ☎ 032-560-4073

8월은 주민세 납부의 달입니다.

❖ 2020년 7월 1일 기준, 서구 관내에 주소를 두고 있는 **개인(세대주)**, **개인사업자**, **법인**은 주민세(균등분)를 납부하여야 합니다.

☐ 납 부 기 간 : 2020년 8월16일 ~ 8월31일

☐ 과세기준일 : 2020년 7월1일 현재

☐ 납 세 자

- ▶ 개인(세대주) : 서구에 주소를 둔 개인(세대주)
- ▶ 개인사업자 : 서구에 사업소를 둔 개인
(「부가가치세법」에 직전연도 과세표준액이 4,800만원 이상인 개인)
- ▶ 법 인 : 서구에 사업소를 둔 법인)

☐ 납 부 방 법

【주민세(지방세)는 고지서가 없어도 조회·납부 가능합니다】

① 은행 자동화기기 납부	신용카드로 은행 CD/ATM기에서 지방세 조회·납부 ※ 타인카드 납부는 고지서 상의 전자납부번호 입력 후 조회 ※ 타사카드 이용은 기기이용료 900원 추가, 납부 후 취소 불가
② ARS 전화 납부	☎1599-7200 , ☎1661-7200 (직원연결시 카드납부 불가) ※ 24시간연중무휴
③ 인터넷 납부	• 위택스(http://www.wetax.go.kr), 인터넷지로(http://www.giro.or.kr) • 인천광역시 전자고지납부시스템(http://etax.incheon.go.kr)
④ 모바일 납부	스마트폰 「스마트위택스」 앱 설치 후 지방세 조회·납부
⑤ 지방세입계좌 납부	지방세입계좌(전자납부번호) 19자리로 계좌이체 (*이체수수료 없음)

【 부서명 : 세무2과 주민세팀 ☎ 560-1990 】

2020년 하반기 서구평생학습관 학습자 모집

☐ 서구평생학습관 집에서 즐기는 언택트 평생학습

- 교육기간 : 2020. 9. ~ 12. (강좌별 상이)
- 교육방식 : 줌(ZOOM)을 활용한 언택트(비대면) 학습
 - 프로그램에 따라 블렌디드 러닝 학습 활용
- 교육대상 : 서구에 거주하거나 일터를 두고 있는 성인 누구나
- 교육내용 : 4개 분야 48개 프로그램
 - 생활문화여가 프로그램 : 독서근육 만들기, 랜선 해외여행 등 10개
 - 학습자 맞춤형 프로그램 : 슬기로운 집콕생활, 타로심리상담사 등 16개
 - 지역 특성화 프로그램 : 학부모 코팅, 신중년 내일학교 등 5개
 - 네트워크 프로그램 : 평생교육 관계자연수, 강사 양성과정 등 17개
- 접수일정
 - 슬기로운 집콕생활 시즌3 학습자 모집 : 2020. 8. 19.(수) ~ 8. 21.(금)
 - 하반기 교육 학습자 모집 : 2020. 8. 24.(월) ~ 8. 28.(금)
- 접수방법
 - 서구평생학습관 방문접수(서구청 제2청사 3층)
 - 서구청 홈페이지 접수 : 서구청 > 교육 > 평생학습관 > 수강신청
(http://www.seo.incheon.kr/open_content/main/part/education/class_III_apply.jsp)
 - 1인 3강좌(집콕생활 1강좌 포함) 접수 가능, 선착순 마감

【 부서명 : 교육혁신과 ☎ 560 - 0874~5 】

아동학대 신고전화 112

당신의 관심과 신고만이 아이들을 지킬 수 있습니다.
아동학대 의심 상황 발견 시 아동학대 신고전화 112로 신고해주세요.

국가에서 보육이 필요한 아동을 양육·지원합니다.

※ 아래와 같은 바람직하지 않은 육아 행동은 아동에게는 학대이며 아동학대는 범죄입니다.

부모 신체적·정신적 학대

배려가 없고, 때리고, 폭력적으로 대하는 행위

그런 육아 모습은 아동에게 신체적·정신적 해를 끼치는 원인이 되며, 아동이 자라나서도 폭력이나 비행 행동에 영향을 미칩니다.

아동 신체적·정신적 학대

심하게 잔인하게 대하는 행위

학대행위 반복되는 행동을 반복하거나 심하게 충격을 받거나 몸·마음·학업·신체·정신을 해치는 행위는 아동학대입니다.

동료·지인·가족 학대

대응이 적절하지 않음

아이를 괴롭히고, 폭력을 가하고, 아동의 건강을 위협하는 행위를 반복하거나, 아동에게 고지능·고지능의 아동에게만 폭력을 가하는 행위를 반복하여 아동학대입니다.

아동 학대 신고

전화로 신고할 수 있음

학대행위 반복되는 행동을 반복하거나 심하게 충격을 받거나 몸·마음·학업·신체·정신을 해치는 행위는 아동학대입니다.

※ 자녀양육에 도움을 줄 수 있는 부모교육, 어디서 받을 수 있나요?

가족지원센터

▶ 생애주기별 부모교육
▶ 가족상담 프로그램
▶ 아동행동 서비스 제공
☎ 1577-9337
www.familynet.or.kr

아동양육지원센터

▶ 양육자 지원 상담
▶ 보육프로그램
▶ 육아관련 서비스 제공
☎ 1577-0756
centralchildcare.go.kr

학부모지원센터

▶ 자녀 학습·진로 교육
▶ 학부모 교육 및
▶ 학교 참여
☎ 1899-0025
www.parents.go.kr

※ 국가에서 보육이 필요한 아동이 안전하고 건강하게 성장할 수 있도록 양육·지원합니다.

보육이 필요한 아동이 있는가?

양육환경(이혼, 성폭행 등)이 부모가 아닌 제3자의 보호가 필요한 아동

아동학대 발생 위험이 있는가?

아동과 그 보호자와 상당하게 격렬한 행위로 상호
① 정교자 과정에서 대인관계(정신적) 문제
② 아동과 양육자가 없는 양육자에게 위해
③ 양립
④ 아동학대사건 발생

성인·가족·사회적 지원이 필요한가?

아동 보호자 양육 환경 변화(성폭행 등)에 따라 지원

맞아도 되는 아이는 없습니다.
지금 바로 당신이
우리 아이들을 지켜주세요.

아동학대
신고전화
112

아동학대예발을 위한 바람직한 양육법
체벌이 아닌 **공감과 대화**로

인천광역시 아동복지관

아이돌봄지원사업 안내

❖ 아이돌봄지원사업을 소개합니다. 본 사업은 맞벌이 등의 사유로 돌봄이 필요한 가정에 찾아가는 아이돌보미 서비스를 제공하여 양육친화적이고 빈틈없는 돌봄 환경 조성에 그 목적이 있습니다. 아이돌봄 서비스는 연중 신청을 받고 있으니 많은 관심 바랍니다.

☐ 아이돌봄지원사업

- 아이돌봄서비스: 부모의 맞벌이 등의 사유로 양육공백이 발생한 가정의 만 12세 이하 아동을 대상으로 제공하는 찾아가는 돌봄 서비스
- 서 비 스 대 상: 양육공백이 발생한 가정의 만 12세 이하의 아동

☐ 서비스종류

구 분	연 령	요 금	서 비 스 제 공 범 위
영아종일제	만 3개월~36개월	9,890원	이유식먹이기, 젖병소독, 기저귀 갈기 등
시간제	만 3개월~12세	9,890원(일반형) 12,860원(종합형)	· 일반형: 학교·보육시설 등하원, 놀이활동, 임시보육, 준비된 식사 및 간식 챙겨주기 등 · 종합형: 일반형 + 아동과 관련된 가사(세탁물, 청소, 설거지 등)
질병감염 아동지원	만 3개월~12세	11,860원	질병 아동의 병원 이용 동행 및 재가 돌봄 서비스

※ 요금은 가구별 소득수준, 아동 출생연도에 따라 차등 적용됩니다.

자세한 내용은 <https://www.idolbom.go.kr> 홈페이지를 참고해주시기 바랍니다.

☐ 신청방법

아동의 주민등록상 주소지 동 행정복지센터 방문

※ 맞벌이 가정 중 직장가입자, 「한부모가족지원법」에 의해 등록된 한부모가구 중 직장가입자는 복지로(www.bokjiro.go.kr)에서 신청가능

☐ 문의처: 각 동 행정복지센터

서구건강가정·다문화가족지원센터 (032)569-1548(아이돌봄사업팀)

【 부서명 : 아동행복과 아이돌봄사업팀 ☎ 560 - 4658 】

아동급식카드 가맹점 신청 안내

❖ 2019년 아동급식카드 가맹점을 모집합니다. 본 사업은 결식우려가 있는 아동들에게 적절한 급식을 지원하여, 아이들의 건강한 성장을 도모하고 아이들의 입가에 행복한 미소를 되찾아주는 데 그 목적이 있습니다. 이렇게 의미있는 사업의 파트너가 되어주시기를 바라며, 열악한 가정환경 등으로 인해 결식우려가 있는 아동들이 다양한 양질의 식사를 할 수 있도록 많은 관심과 참여 부탁드립니다.

☐ 아동급식카드 가맹점이란?

- 아동급식카드 : 열악한 가정환경 등으로 결식우려가 있는 아동이 식사를 할 수 있도록 급식비를 지원하는 충전식 카드
- 아동급식카드 가맹점 : 아동급식카드를 사용할 수 있는 지정 음식점

☐ 신청대상 : 서구 관내 음식점

☐ 신청방법

- 사업장 소재지 동 행정복지센터 방문신청
- 구비서류 : 사업자등록증, 영업신고증, 신분증, 통장사본
- 동 행정복지센터 담당자 연락처

행정동	연락처	행정동	연락처	행정동	연락처
검암경서동	560-3010	가정3동	560-3092	가좌3동	560-3327
연희동	560-3028	신현원창동	560-3114	가좌4동	560-3394
청라1동	560-3453	석남1동	560-3127	검단동	560-3254
청라2동	560-3293	석남2동	560-3143	불로대곡동	560-3469
청라3동	560-0848	석남3동	560-3167	원당동	560-3493
가정1동	560-3044	가좌1동	560-3194	당하동	560-3355
가정2동	560-3069	가좌2동	560-3313	오류왕길동	560-3277

☐ 운영방법

- 일반카드 결제와 동일한 방법으로 결제 (별도 단말기 불필요)
- 정산일 : 매월 5일, 20일 (월 2회)
 - 1일~15일 결제금액 : 당월 20일 정산
 - 16일~말일 결제금액 : 익월 5일 정산
- ※ 공휴일 등의 사정으로 정산일정이 변동될 수 있습니다.

【 부서명 : 아동행복과 아동지원팀 ☎ 560 - 4424 】

하천 미래비전 선포식 및 유지수 통수식

□ 행사개요

- 일 시 : 2020. 8. 27(목), 15:00~16:20
- 장 소 : (1부) 공촌교 아래 공촌천, (2부) 공촌천 상류 순환
- 참석대상 : 70여명
 - 구청장, 구의장, 시.구의원, 국회의원, 주민, 서구 지속가능발전협의회, 하천네트워크 협의회 등
- 주요내용
 - 하천 미래비전 영상, 추진경과 및 4대하천 생태조성(안), 기념사(구청장), 축사(구의장.국회의원), 비전 선언문 서명 및 낭독(구청장)
 - 선포식 및 통수식 기념 퍼포먼스(폭죽, 물대표, 미꾸라지 방생) 등

□ 세부 진행순서

구분		소요시간	비고
【식전】			
일반 참석자	행사장 입장 및 안내	14:40~14:55(15')	담당직원
주요 내빈	내빈 안내	14:45~14:55(10')	“
1부		(장소) 공촌교 아래 공촌천	
개식 및 국민의례		15:00~15:01(01')	사회자
내빈소개		15:01~15:05(04')	사회자
영상상영 (하천 미래비전 영상)		15:05~15:08(03')	-
경과보고 (한강물 공급 및 생태하천 조성계획)		15:08~15:18(10')	생태하천과장
기념사		15:18~15:22(04')	구청장
축사1		15:22~15:24(02')	구의장
축사2		15:24~15:28(04')	국회의원(2)
비전 선언문 서명 및 낭독		15:28~15:35(07')	구청장 서구지속가능발전협의회 서구생태하천네트워크협의회
퍼포먼스 (폭죽, 물대표, 미꾸라지 방생)		15:35~15:40(05')	내빈
폐회		15:40(01')	사회자
2부		(장소) 공촌천 상류 순환	
공촌천 건강걷기 (2.8Km, 40분 소요)		15:41~16:21(40')	주민 등(20여명)

【 부서명 : 생태하천과 ☎ 560 - 4179 】

2020. 9월중 교통안전 테마 캠페인 **안전속도 5030**
“속도의 차이는 작아도 안전의 차이는 큼니다”

- ❖ 인천시내 도심부 도로에서 안전속도5030 정책이 시행예정입니다.
- ❖ 안전속도 5030의 개념과 효과를 소개합니다.

INCHEON

우리들네 안전속도 5030

속도를 줄이면 사람이 보입니다

안전속도를 지키는 것이 타인의 생명을 지키는 것입니다.



도심 보호안전도로, 보행도가 분리된
일반 4차로 도로, 보행자가 많은 도로 등



비행도로, 어린이보호구역,
특별 보호 요구 지역 등

Q. 안전속도 5030은 왜 하는 건가요?

A. 보행자 교통안전을 향상시키기 위해서입니다.

① 우리나라 보행자는 다른 나라보다 교통사고 위험이 높습니다.



한제 시행하나요?
인천시는 2019년 12월 부터
도심부·일반구간 시행준비를 통해
2021년에는 '안전속도 5030'을
전반 시행할 예정입니다.

Q. 도심부 제한속도 60km를 50km로 내리면?

A. 속도의 차이는 작아도, 안전의 차이는 큼니다.

통행시간 차이는 평균 3분 → 43분 → 44분

교통사고 사망자 최대 34% 감소





 인천광역시
  인천광역시청
  인천교통안전공단
  도로교통공단

지역소비 촉진형 주차요금제 시행

☐ 취지 및 목적

- 코로나19로 위축된 소비를 진작하고, 경제활성화를 통해 주민, 소상공인들을 지원하기 위해 전국최초로 소비와 연동한 “지역소비 촉진형 주차요금제” 시행

☐ 추진개요

- 대상 : [서구 관내 당일 2만원 이상 소비영수증 지참]
유료공영주차장 이용자
 - 시간제주차·일일주차를 하는 경우만 감면 적용 (월정주차 제외)
- 시설 : 서구 관내 모든 유료공영주차장 (13개소 1,146면)
- 기간 : 2020. 8.10. ~ 2020.12.31. (코로나19 진행상황에 따라 변동가능)
- 소비영수증 기준 : 당일 소비금액 2만원 이상 ⇨ 1시간 무료주차
 - 긴급재난지원금 사용(서구 관내) 가능 영업장에서 발행한 영수증
 - 소비영수증이 2개 이상인 경우 금액 합산 인정
- 적용시간
 - 24시간운영 주차장(1개소, 서구청 제1주차장) : 09시~19시
 - 주간운영(09~19시) 주차장(12개소) : 09시~17시

☐ 그 밖의 사항

- 당일 발행 영수증만 인정, 감면 받은 영수증은 재사용 불가
- 당일 미납차량 : 소비주차 미적용
- 중복감면 : 타 감면과 중복감면 미적용

【 부서명 : 주차관리과 ☎ 560 - 0837 】

개발제한구역 내 행위제한 안내문

❖ 개발제한구역 안의 불법행위를 예방하기 위하여 개발제한 구역 내 행위제한 사항 및 법령위반 시 조치사항에 대한 안내임.

□ 개발제한구역 현황

- 개발제한구역 지정일 : 1972. 8. 25.
- 개발제한구역 면적 : 15.31km² (서구 전체면적의 13%)

□ 개발제한구역 내에서 제한되는 행위

- 건축물의 건축 및 용도변경 ○ 공작물의 설치 ○ 토지의 형질변경
- 죽목의 벌채 ○ 토지의 분할 ○ 물건을 쌓아놓는 행위
- 「국토의계획및이용에관한법률」제2조제11호 규정에 의한 도시계획사업
- ※ 개발제한구역에서 상기 제한행위를 하기 위해서는 반드시 구청장의 허가를 받아야 하며, 이를 위반 시 불법행위로 처벌받게 됩니다.

□ 불법행위 처벌

- 3년 이하의 징역 또는 3천만원 이하의 벌금
 - 영리 목적 또는 상습적으로 허가를 받지 않거나 허가의 내용을 위반한 자
 - 상습적으로 구청장이 행한 시정명령을 이행하지 아니한 자
 - 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 허가를 받은 자
- 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금
 - 허가를 받지 않거나 허가의 내용을 위반한 자
 - 구청장이 행한 시정명령을 이행하지 아니한 자
- 불법행위에 대한 시정명령을 받고 이를 시정하지 않는 때에는 연 2회의 범위 안에서 그 시정이 이루어질 때까지 반복하여 이행강제금(상한 없음)을 부과합니다.
- 불법행위가 상습.고의적인 경우에는 관계기관에 즉시 고발(송치)되며, 허가사항을 위반한 경우 그 허가를 취소합니다.

※ 불법행위 신고전화 : 서구청 도시개발과(GB관리팀) ☎ 032) 560 - 4682 ~ 4

【 부서명 : 도시개발과 ☎ 560 - 4684 】

『공인중개사법』 중개대상물표시·광고에 대한 개정안 시행 안내

부동산시장의 소비자 피해를 방지하고 투명하고 공정한 거래질서 확립을 위해 『공인중개사법』 중개대상물 표시·광고에 대한 개정안이 2020. 08. 21일(금)부터 시행됨을 알려드리오니 참고하시기 바랍니다.

☐ 공인중개사법 제18조의2(중개대상물의 표시·광고)

- ① 개업공인중개사가 의뢰받은 중개대상물에 대하여 표시·광고를 하려면 중개사무소 개업공인중개사에 관한 사항으로 대통령으로 정하는 사항을 명시하여야 하며 중개보조원에 관한 사항은 명시해서는 아니 된다.
- ② 개업공인중개사가 인터넷을 이용하여 중개대상물에 대한 표시·광고를 하는 때에는 중개대상물의 종류별로 소재지, 면적, 가격 등의 사항을 명시하여야 한다.
- ③ 개업공인중개사가 아닌 자는 중개대상물에 대한 표시·광고를 하여서는 아니 된다
- ④ 개업공인중개사는 중개대상물에 대하여 각호 어느 하나에 해당하는 부당한 표시·광고를 하여서는 아니 된다
 1. 중개대상물이 존재하지 않아서 실제로 거래를 할 수 없는 중개대상물
 2. 중개대상물의 가격 등 내용을 사실과 다르게 거짓으로 표시·광고하거나 사실을 과장되게 하는 표시·광고
 3. 그 밖에 표시·광고의 내용이 부동산거래질서를 해치거나 중개의뢰인에게 피해를 줄 우려가 있는 것으로서 대통령령으로 정하는 내용의 표시·광고

☐ 벌칙 및 과태료

구 분	조 항	내 용
벌 칙	법 제49조 제1항6의2	개업공인중개사가 아닌 자로서 중개업을 하기 위하여 중개대상물에 대한 표시·광고한 자는 1년 이하 징역 또는 1천만원 이하의 벌금
과태료	법 제51조 제2항제1호	법 제18조의2제4항 각호를 위반하여 부당한 표시·광고를 한 자는 과태료 50만원 부과

투기과열지구 지정에 따른 부동산 거래신고 변경 사항 안내

「6.17 주택시장안정을 위한 관리방안」발표에 따라 인천광역시 서구 전 지역이 투기과열지구로 지정됨과 관련하여 부동산 거래신고 변경사항을 아래와 같이 안내드리오니 실거래가 신고 시 참고하시기 바랍니다.

☐ 주요 변경 사항 안내

- 주택취득자금조달 및 입주계획서(자금조달계획서) 제출 대상 확대
 - 제출대상: **3억원** 이상 주택 거래 신고 시 자금조달계획서 제출
 - 적용시점: 투기과열지구로 지정된 **6월 19일** 거래계약분부터 적용
- 자금조달계획서 증빙자료 제출 의무화
 - 제출대상: **9억원** 초과 주택 거래 신고 시 자금조달계획서의 작성 항목별로 예금잔액증명서, 소득금액증명원 등 객관적인 증빙자료 제출
 - 적용시점: 투기과열지구로 지정된 **6월 19일** 거래계약분부터 적용
- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」시행령 등 개정 예정
 - 개정사항: 투기과열지구 내 **모든 주택 거래**(거래가액과 무관) 신고 시 자금조달계획서 및 증빙자료 제출 의무화
 - 적용시점: 2020년 **9월** 개정 후 즉시 시행 예정

☐ 자금조달계획서 및 증빙자료 제출 안내

- 제출의무자: 매수인 또는 공인중개사
- 제출기한: 실거래 신고기한 내 (거래계약일자로부터 30일 이내)
- 제출방법: 신고 관청 방문 제출 또는 인터넷 부동산거래관리시스템을 통해 제출
- 필요서류
 - 자금조달계획서 및 작성 항목별 객관적인 증빙자료
 - 제출시점에 증빙서류를 제출할 수 없는 경우, 미제출 사유서 제출
- 행정처분: 미제출 시 자료 미제출 과태료 500만원 부과 처분

【 부서명 : 토지정보과 ☎ 560 - 4813 】

부동산소유권 이전등기 특별조치법 시행

등기부 기재가 실제 권리관계와 일치하지 아니하는 부동산에 대하여 간편한 절차로 등기함으로써 소유권을 보호하는『부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별조치법』이 2020. 08. 05.(수)부터 시행됩니다.

☐ 시행기간 : 2020.08.05. ~ 2022.08.04.(2년간)

☐ 적용범위

○ 1995.06.30. 이전 매매·상속·증여·교환 등 법률행위로 사실상 양도 되었지만 소유권보존 등기가 안 된 미등기 부동산

※ 과거 8.15광복, 6.25전쟁 등으로 소유관계 서류 멸실, 권리관계를 증언해 줄 관계자 사망, 소재불명 등으로 권리관계 불일치 존재

☐ 적용대상

○ 광역시로 1988.01.01. 이후 편입된 지역의 농지 및 임야 등
- 우리구 : 검단지역(8개동) 1995년 편입 농지·임야 19,553필지

○ 읍·면 지역은 토지와 건물

○ 인구 50만 미만의 시 지역은 농지와 임야

※ 우리 구 이외 타 지역은 각 시·군·구청에 확인

☐ 등기절차

○ 보증서 작성 → 확인서 신청 → 현장조사·공고 → 확인서 발급
→ 대장정리 → 등기신청

「조상 땅 찾기」 서비스 안내

「조상 땅 찾기」 서비스는 조상이 불의의 사고 등으로 인해 갑작스럽게 사망함으로써, 후손이 조상의 토지소유현황을 알지 못하는 경우, 상속인에게 그 토지소재지를 알려줌으로써, 국민의 재산권 행사에 도움을 주고, 불법부당한 행위자로부터 국민의 재산권을 보호해 주는 서비스입니다.

- ☐ 신청자격 : 상속인 또는 대리인
- ☐ 신청시기 : 제적등본 또는 기본증명서상 사망 정리된 이후
- ☐ 민원인 구비서류
 - 피상속인(망자)
 - 2008년 이전 사망한 경우 : 사망일이 표기된 제적등본
 - 2008년 이후 사망한 경우 : 사망일이 표기된 기본증명서 + 가족관계증명서
 - 상속인(신청인)
 - 상속인이 신청하는 경우 : 주민등록증 등 그 신분을 확인할 수 있는 신분증명서
 - ※ 신분증명서 : 주민등록증, 운전면허증, 여권, 장애인등록증
 - 대리인이 신청하는 경우 : 위임장, 위임자(상속인)와 대리인 신분증 사본
 - ※ 신청자 본인의 지적전산자료 조회 신청하는 경우 : 신분증 지참 후 방문 신청
- ☐ 신청방법 : 상속인 또는 대리인이 직접 방문 신청
- ☐ 조회범위 : 전국
- ☐ 수 수 료 : 무료

【부서명 : 토지정보과 ☎ 560-4826】

비대면 금연클리닉 실시

- ❖ 코로나19 고위험군에 흡연자도 포함됩니다.
꼭 금연에 성공할 수 있도록 보건소 금연클리닉에서 도와드리겠습니다.

☐ 비대면 금연클리닉 운영 안내

- 코로나19 확산방지를 위하여 예약제 및 전화 상담
 - 대상 : 금연을 희망하시는 분
 - 운영 : 월 ~ 금 (09:00~18:00)
- 서비스 신청 안내
 - 코로나19확산방지로 인하여 서구보건소 금연클리닉 예약제 운영
 - ① 서구보건소 금연클리닉 전화상담 등록 (560-5074~6)
 - ② 전화로 상담을 한 후, 금연보조용품은 직접수령(대면시간 최소화)
 - 온라인 예약 : 서구보건소 홈페이지> 참여소식 > 금연상담예약> 상담신청
- 서비스 내용
 - 6개월 금연상담사의 1:1 맞춤 상담
 - 니코틴의존도 평가 및 니코틴 패치(보조제) 제공, 금연보조용품 제공
 - 폐기능, 일산화탄소, 폐활량 검사 실시
 - 금연 6개월 성공자 : 가정용 가정혈압계 제공 (평생1번)
- 비용 : 무료
- 장소 : 서구보건소 금연클리닉(서구 탁옥로 37 2층)
※ 코로나19 선별진료소 운영에따라 금연상담은 전화로 먼저 상담받으세요.

【 부서명 : 건강증진과 ☎ 560 - 5074 】

『함께하는 **건강조사**, 함께여는 **건강내일**』
2020년 지역사회건강조사

❖ 서구보건소에서는 지역 건강통계를 생산하여 지역별로 꼭 필요한 근거 중심의 보건사업을 수행하기 위하여 2020년 지역사회건강조사를 실시합니다.

□ 2020년 지역사회건강조사 실시

- 조사기간 : 2020. 8. 16. ~ 10. 31.
- 조사대상 : 표본으로 선정된 가구에 거주하는 만 19세 이상 성인 900명
 (※조사대상 가구에 미리 선정통지서 우편 발송)
- 조사방법 : 조사원이 표본가구에 직접 방문하여 노트북 이용 1:1 면접조사
- 조사내용 : 건강행태, 의료이용 등 142 문항
- 조 사 원
 - 본 조사를 수행하는 조사원은 관할 지역 보건소장 직인이 찍힌 조사원증을 패용하고 다음과 같은 복장으로 조사대상 가구를 방문합니다.



【 부서명 : 건강증진과 ☎ 560-5766 】

Ⅱ

서구 시설관리공단 외

신석도서관 독서토론 아카데미 「북리더」

- ☐ 일시 : 8. 20 ~ 10.15 / 매주목요일 10:30~12:00
- ☐ 내용 : 성인대상 인문독서 토론수업
- ☐ 장소 : 신석도서관 4층 배움터1

【 부서명 : 신석도서관 ☎ 571 - 9457 】

검단도서관 「그리고 꿈꾸는 도자기 핸드페인팅」

- ☐ 일시 : 8. 22 ~ 11. 28 / 매주 토요일 10:00~13:00
- ☐ 내용 : 도자기전용 물감을 이용한 도자기 핸드페인팅 수업 (성인)
- ☐ 장소 : 검단도서관 지하1층 어울림터

【 부서명 : 검단도서관 ☎ 561 - 4117 】

검암도서관 「평화를 품은 섬, 월미도 이야기」

- ☐ 일시 : 9.2 / 수요일 17:00~19:00
- ☐ 내용 : 2020 미추홀북으로 선정된 ‘그 섬이 들려준 평화 이야기’ 저자 강변구 작가와의 만남
- ☐ 장소 : 검암도서관 1층 어울림터

【 부서명 : 검암도서관 ☎ 565 - 1610 】

검암도서관 「동네과학자」

- ☐ 일시 : 9.3 / 목요일 17:00~19:00
- ☐ 내용 : 한국천문학회 연계 찾아가는 천문우주과학 강성주 박사 초청 강연
- ☐ 장소 : 검암도서관 1층 어울림터

【 부서명 : 검암도서관 ☎ 565 - 1610 】

검암도서관 「따로 또 같이」

- ☐ 일시 : 9.5 ~ 9.26 / 매주 토요일 14:00~16:00
- ☐ 내용 : 검암도서관 상주작가 이병국과 함께하는 소설 창작 강의
- ☐ 장소 : 검암도서관 3층 배움터

【 부서명 : 검암도서관 ☎ 565 - 1610 】

심곡도서관 「렛츠플레이」

- ☐ 일시 : 9.5 ~ 9.26 / 매주 토요일 13:00~14:00
- ☐ 내용 : 영어 노래 및 게임 등 즐겁게 배우는 영어수업 (청소년 재능기부)
- ☐ 장소 : 심곡도서관 4층 배움터2

【 부서명 : 심곡도서관 ☎ 568 - 0133 】

심곡도서관 「고려여행기」

- ☐ 일시 : 9.5 ~ 12.5 / 매주 토요일 14:00~15:00
- ☐ 내용 : 외부 침입에 맞서 싸운 고려의 극복과정 알기 (청소년 재능기부)
- ☐ 장소 : 심곡도서관 4층 배움터2

【 부서명 : 심곡도서관 ☎ 568 - 0133 】

심곡도서관 「책으로 배우는 세상 이야기」

- ☐ 일시 : 9.6 ~ 9.27 / 매주 일요일 15:00~16:00
- ☐ 내용 : 주제도서 동화구연 후 독후활동 (청소년 동아리 재능기부)
- ☐ 장소 : 심곡도서관 4층 배움터2

【 부서명 : 심곡도서관 ☎ 568 - 0133 】

검암도서관 「Beer있는 책장」

- ☐ 일시 : 9.17 / 목요일 19:00~21:00
- ☐ 내용 : ‘어른의 일’ 저자 손혜진과 검암도서관 상주작가 이병국의 북콘서트
- ☐ 장소 : 검암도서관 1층 어울림터

【 부서명 : 검암도서관 ☎ 565 - 1610 】

서구청소년수련시설 체험활동 및 참가자 모집

☐ 운영일정

구 분	서구청소년수련관		
사 업 명	같이하니 가치있는 소셜벤처	릴레이 원데이 클래스	생각을 낳는 미니특강 [청소년이 말하는 통일]
일 시	2020.8월~11월	2020.7월~12월 (월1회~2회 수시운영)	2020.10.31.(토)
장 소	서구청소년수련관 3층 메이커스Lab ‘공생’ [온·오프라인 병행운영]	서구청소년수련관 3층 메이커스Lab ‘공생’ [온·오프라인 병행운영]	비대면 온라인 교육
대 상	관내 거주 14~24세 청소년	관내 거주 16~24세 청소년	관내 거주 9~24세 청소년
접수기간	상시모집	상시모집	상시모집
접수방법	방문, 팩스, 이메일 (신청서 접수)	방문, 팩스, 이메일 (신청서 접수)	방문, 팩스, 이메일 (신청서 접수)
참 가 비	무료	무료	무료
내 용	기본과정 : MBTI검사 , 노 동인권교육 선택과정 : 디자인씽킹, 경 제CEO, 이미지메이킹 심화과정 : 모의 창업·창직	테마별 청소년 일일 강사 활 동 및 릴레이 강의 등	다양한 주제의 메이커스 전 문가 초청 미니특강 * 청소년이 말하는 통일 - 일정 : 2020.10.31.(토) - 대상 : 19~24세 연령
연 락 처	Tel) 577-7979 Fax) 573-0082 e-mail) sgyouth7979@naver.com	Tel) 577-7979 Fax) 573-0082 e-mail) sgyouth7979@naver.com	Tel) 577-7979 Fax) 573-0082 e-mail) sgyouth7979@naver.com

【 부서명 : 청소년수련관

☎ 577 - 7979 】

서구청소년수련시설 체험활동 및 참가자 모집

☐ 운영일정

구 분	서구청소년수련관
사 업 명	청소년! 너희들을 응원해♥
일 시	2020.5월~12월
장 소	서구청소년수련관 및 관내
대 상	관내 거주 9~24세 청소년
접수기간	상시모집
접수방법	방문, 팩스, 이메일 (신청서 접수)
참 가 비	무료
내 용	[사연신청 후 채택을 통해 찾아가는 이벤트] - 오늘을 응원해♥ * 친구, 선생님, 가족 등을 응원하는 사연 및 기념일 이벤트 - 고민을 응원해♥ * 사연자의 고민을 듣고 사연자의 고민을 응원하는 이벤트 - 도전을 응원해♥ * 고3 수능응원 릴레이 캠페인 이벤트
연 락 처	Tel) 577-7979 Fax) 573-0082 e-mail) sgyouth7979@naver.com

【 부서명 : 청소년수련관

☎ 577 - 7979 】

서구청소년수련시설 체험활동 및 참가자 모집

□ 운영일정

구 분	검단청소년문화의집	가좌청소년문화의집	
사 업 명	청소년미래적성 「청소년창직스쿨」 2기	가좌 Family day GoGo~	방구석문화더하기- 『가족과 함께 뉴트로 갬~성 속으로!』
일 시	2020.10.17(토) ~ 11. 21(토) 1000 ~ 1200	2020.9.19.(토) 10:00~13:00	2020.4.20(월)~2020.11.28.(토)
장 소	검단청소년문화의집 3층 강의실2	가좌청소년문화의집 4층 강의실	가좌청소년문화의집 및 각 활동터전
대 상	관내 거주 13세 ~ 19세 청소년	초등생 자녀를 둔 가족 (2인1팀 10가족)	인천 관내 가족 누구나
접수기간	2020.8.31.(월) ~ 9.30.(수)	2020.8.10.(월) ~ 8.28(금)	2020.4.20.(월)~9.26(토)
접수방법	이메일(신청서 선착순접수)	방문 및 이메일, 팩스, 전화 접수 (홈페이지 내 공지사항 신청서 다운로드)	카카오톡채널(가좌청소년문 화의집) DM 제출
참 가 비	무료	팀당 30,000원	무료
내 용	- 우리가 모르는 새로운 직업의 세계 - 나만의 강점과 어울리는 신작업 찾기 - 직무를 이해하고 창의력과 연결해보기 - 미래 사회 변화와 트렌드 이해하기 - 나만의 새로운 직업 만들기 - 신직업 창직엑스포 개최 (직업소개자료 제작 및 발표)	가족공예 “천연가족을 이용한 가족소품 만들기”	어린 시절 사진 현재 모습으로 재현하기, 사진 전시회 등
연 락 처	Tel) 032-569-2335 Fax) 032-569-2338 E-mail) youthgd@naver.com	Tel) 032-580-1190 Fax) 032-580-1195 E-Mail) gajwago@naver.com	Tel) 032-580-1190 Fax) 032-580-1195 E-Mail) gajwago@naver.com

【 부서명 : 검단청소년문화의집

☎ 569 - 2335 】

【 부서명 : 가좌청소년문화의집

☎ 580 - 1190 】

서구청소년수련시설 체험활동 및 참가자 모집

☐ 운영일정

구분	연희청소년문화의집	
사업명	마을 방과 후 학교	토요일에 뭐할래?
일시	2020. 9. 7(월) ~ 12. 3(목) 16:00~18:00	2020.10.10.(토) ~ 11.14(토) 10:00~17:00
장소	연희청소년문화의집, 온라인(밴드 등)	연희청소년문화의집 (코로나19 상황에 따라 비대면 전환 가능)
대상	서구 관내 10~16세 청소년	서구 관내 10~16세 청소년
접수기간	8.10(월)~10.23(금)	8.24(월)~9.29(화)
접수방법	방문, 팩스, 이메일 (※선착순 접수)	방문, 팩스, 이메일 (※선착순 접수)
참가비	무료	무료
내용	초등학생 : 코딩 & 3D 프린트, 중학생 : 드론조립 & 3D 프린트	드론, 앱인벤터, 푸드테크, 3D프린터, 유튜브크리에이터 등
연락처	Tel) 561-5566 Fax) 561-6030	Tel) 561-5566 Fax) 561-6030

【 부서명 : 연희청소년문화의집 ☎ 561 - 5566 】

사구청소년수련시설 비대면 청소년활동 참가 모집

□ 운영일정

구 분	연희청소년문화의집	검단청소년문화의집	
사 업 명	이제는 언택트 시대!	재능기부봉사 「번역해드립니다」	취미로운 봉사생활
일 시	2020.4.10(금)~12.12(토)	2020. 11.2.(월) ~ 11.27(금)	2020.10.26.(월) ~ 12.5(토)
장 소	연희청소년문화의집 및 활동터전	온라인 및 각 활동터전	온라인 및 각 활동터전
대 상	인천 관내 청소년 1,000명	관내 거주 9세 ~ 19세 청소년	관내 거주 9세 ~ 19세 청소년
접수기간	2020.4.10(금)~12.12(토)	10.12.(월) ~ 10.30.(금)	10.5.(월) ~ 10.24(토)
접수방법	네이버 폼 신청서 제출 (문화의집 홈페이지 및 sns 참조)	네이버폼 접수	e청소년 사이트 내 신청 (www.youth.go.kr)
참 가 비	무료	무료	무료
내 용	선플 달기, 나사랑 챌린지, 자유발언 등	- OT(자원봉사기초교육 등) - 동화책 번역 및 제출 - 지역사회 내 기부처 발 굴 및 기부	- OT(자원봉사 기초교육, 온라인설문지 작성) - 취미키트 수령 및 제작 (개인별) - 제작물품 기부(제출) - 지역사회 기부활동
연 락 처	Tel) 561-5566 Fax) 561-6030	Tel) 032-569-2335 Fax) 032-569-2338 E-mail) youthgd@naver.com	Tel) 032-569-2335 Fax) 032-569-2338 E-mail) youthgd@naver.com

【 부서명 : 연희청소년문화의집 ☎ 561 - 5566 】

【 부서명 : 검단청소년문화의집 ☎ 569 - 2335 】

서구청소년수련시설 청소년수련활동인증제 참가 모집

☐ 운영일정

구 분	연희청소년문화의집
사 업 명	청소년수련활동인증제8673호 달콤한 베이킹 쿡
일 시	2020.10.17.(토) 13:00~17:50
장 소	연희청소년문화의집 및 활동터전
대 상	서구 관내 13세~18세 청소년 10명
접수기간	9.16(수)~10.14(수) 선착순 모집
접수방법	방문, 팩스, 이메일 (※선착순 접수)
참 가 비	무료
내 용	제과제빵 전문교육, 재능나눔활동 등
연 락 처	Tel) 561-5566 Fax) 561-6030

【 부서명 : 연희청소년문화의집 ☎ 561 - 5566 】

구립장애인직업재활시설 훈련장애인 상시 모집

☐ 모집기간 : 2020년 연중 상시모집

☐ 모집대상

- 장애인복지법 시행규칙 제4조에 의거 장애인으로 등록하고 복지카드를 발급 받은 사람
- 만 18세 이상 60세 미만으로 인천광역시에 주소를 두고 거주 중인 사람
- 장애유형 : 발달장애인(지적, 자폐성)

☐ 훈련시간 : 주 5일 훈련 (9:00~16:00)

☐ 훈련내용

- 직업준비, 직무훈련, 임가공작업
- 일상생활훈련, 개인위생교육
- 지역사회이용, 건강관리 등

☐ 장 소 : 구립장애인직업재활시설 (인천 서구 마중1로 12)

☐ 훈 련 비 : 월 20만원 지급

☐ 접수방법 : 우편 및 방문접수, 이메일 접수(e-mail : sgjob01@daum.net)

○ 통근버스 운영 : 구립장애인직업재활시설 ↔ 검단오류역

○ 인천서구시설관리공단 홈페이지(www.issi.or.kr) 공지사항 참조

【 부서명 : 구립장애인직업재활시설 ☎ 569 - 7452 】

아동·청소년 권익보호를 위한 통합 상담 서비스 운영

❖ 서구에서는 도움이 필요한 청소년들에게 상담, 긴급구조, 교육, 연구 등의 서비스를 제공하고 인천 서구 청소년안전망 보호를 위하여 청소년상담복지센터를 운영하고 있습니다. 구민 여러분의 많은 이용 부탁드립니다.

☐ 아동·청소년 권익보호를 위한 통합 상담 서비스 운영

○ 기 간 : 연중 상시운영

○ 상담대상

- 서구 관내 위기청소년(만9세~24세) 및 주 양육자
- 위기청소년 관계 기관 및 지역 주민 등

○ 상담내용

- 교우관계, 학업성적, 진로 등 고민이 있을 때
- 가정·학교 폭력, 성폭력·성매매 피해 등을 당했을 때
- 가출해서 갈 곳이 없을 때
- 청소년 자녀를 둔 학부모가 자녀와의 관계에서 고민이 있을 때
- 청소년 구조 등 기타 도움이 필요할 때

○ 접수방법

- 전화상담 : 유선전화 1388, 휴대전화 032-1388
- 온라인상담 : 청소년상담복지센터(<http://sg1388.or.kr/take/counsel.php>)>

참여마당>상담신청>개인상담

○ 문 의 : 청소년상담복지센터 032-584-1388